



ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Σύνταξη: Διεύθυνση Διοικητικών / Οικονομικών Υπηρεσιών και Διεύθυνση
Τεχνικών Υπηρεσιών

Α΄ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ, ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ, ΟΡΙΣΜΟΙ, ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού

Αντικείμενο του Κανονισμού είναι η θέσπιση κανόνων για τη διαχείριση των κοινόχρηστων χώρων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αγίας Βαρβάρας, τους οποίους δύναται να εκμεταλλευτούν πολίτες, ιδιοκτήτες ή μισθωτές καταστημάτων περιπτέρων κ.α.

Ο Κανονισμός δεσμεύει τόσο τις δημοτικές υπηρεσίες όσο και εκείνους που κάνουν χρήση των κοινόχρηστων χώρων.

Σκοπός του Κανονισμού είναι η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των πολιτών, η κίνηση με ασφάλεια των πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, ειδικότερα των ατόμων με κινητικές δυσκολίες, αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών και η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων του Δήμου.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Κανονισμός προβλέπει μέτρα για τη διασφάλιση του κοινόχρηστου χαρακτήρα των πλατειών, των πεζοδρόμων και πεζοδρομίων λαμβανομένου υπόψη του Κ.Ο.Κ (Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας) της ανάπτυξης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, αλλά και την ισορροπημένη οικονομική εκμετάλλευσή τους από τον Δήμο, καθορίζοντας με σαφήνεια τη διαδικασία χορήγησης των αδειών εκμετάλλευσης κοινοχρήστων χώρων και περιπτέρων, προσδιορίζοντας τους όρους και τα επιτρεπτά όρια εκμετάλλευσής τους, καθώς επίσης τις επιβαλλόμενες κυρώσεις στους παραβάτες.

Άρθρο 2^ο: Νομικό πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου και εκδίδεται βάσει των ακόλουθων σχετικών διατάξεων :

- Αστικός Κώδικας και Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγίας Βαρβάρας
- Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α'87/07-06-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα το αρ. 20 περί «Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους».
- Απόφαση Υπουργού Υγείας αριθ. πρωτ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/2012 (Φ.Ε.Κ.2718/Β'/8-10-2012).

- Ν. 3919/2011 (Φ.Ε.Κ. 32/Α'/2-3-2011) «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων».
- Υπουργική Απόφαση αρ. 52.907/28-12-2009 (Φ.Ε.Κ. Β' 621/31-12-2009). Ν. 3542/2007, (Φ.Ε.Κ. Α'50/02-03-2007), «Τροποποιήσεις διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας Ν.2696/1999».
- Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α /8-6-2006) Δ.Κ.Κ. και ειδικότερα των αρ. 75 «Περί άσκησης αρμοδιοτήτων Δήμων και Κοινοτήτων» και αρ. 79 «Κανονιστικές Αποφάσεις».
- Κ.Υ.Α. Φ900/12/158489/23036 (ΦΕΚ 424/7.4.2006 τεύχος Β') «Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων» που τροποποιεί την Κ.Υ.Α. Φ443531/24/3030/69.
- Ν. 3431/2006 (ΦΕΚ 13/03.02.2006 τεύχος Α') «Περί Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του αρ. 29 περί δικαιώματα διέλευσης .
- Απόφαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με αριθ. 52716/2001 «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται οικοδομική άδεια» και ειδικότερα την παρ.2. (Φ.Ε.Κ. Β'1663/13-12-2001).
- Ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224 Α') «Περί υπαίθριας διαφήμισης, συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων».
- Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α'/13-6-2000) "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις".
- Ν. 2696/1999, (Φ.Ε.Κ. Α'57/23-03-1999), «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» και ειδικότερα τα αρ. 34 «στάση και στάθμευση», αρ. 47 «Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς» και αρ. 48 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου»
- Ν. 1828/1989, (Φ.Ε.Κ. Α'2/03-01-1989), «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του αρ. 25 «τακτικά έσοδα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210/Α'/18-12-1985) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα το αρ. 19 «Κατασκευές σε κοινόχρηστους χώρους».
- Ν. 1337/1983, (Φ.Ε.Κ. Α' 33/14-03-1983), «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το αρ. 17 παρ. 4 «νέα αυθαίρετα».

- Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» και ειδικότερα του αρ. 3 «τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων» και όπως οι διατάξεις αυτές μέχρι σήμερα ισχύουν και δεν έχουν τροποποιηθεί.
- Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
- Ποινικός Κώδικας, άρθρο 292 παρ. 1 και άρθρο 458

Άρθρο 3^ο : Εννοιολογικοί ορισμοί

Κοινόχρηστοι χώροι: είναι οι κάθε είδους δρόμοι, πλατείες, άλση, πάρκα και γενικά οι προοριζόμενοι για κοινή χρήση ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιοδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο.

Άδεια χρήσης Κοινόχρηστου χώρου: είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

Αυθαίρετη χρήση: θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την άδεια του Δήμου καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου, σε περίπτωση παράβασης των όρων παραχώρησής του.

Ανάκληση άδειας: είναι η διοικητική πράξη που ανακαλεί κάθε ατομική διοικητική πράξη άδειας εκμετάλλευσης που εκδίδεται κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, εφόσον διαπιστωθεί ότι αυτή στηρίχθηκε σε ανακριβή στοιχεία ή εκδόθηκε κατά παράβαση των ισχυουσών διατάξεων κατά την έκδοσή τους.

Εμπόδια: είναι γενικότερα ο αστικός, οδικός και επαγγελματικός εξοπλισμός ήτοι δένδρα, στύλοι (φωτισμού, ηλεκτροδότησης, ηχητικής σήμανσης στους σηματοδότες κτλ.), καρτοτηλέφωνα, ταχυδρομικές θυρίδες, υπαίθριοι κατανεμητές τηλεφωνικών δικτύων ή συναφείς εγκαταστάσεις δικτύων κοινής ωφελείας, κρουνοί, διαφημιστικές πινακίδες ή εγκαταστάσεις για την τοποθέτηση διαφημιστικών αφισών, στάσεις λεωφορείων, κουβούκλια κτλ.

Επαγγελματικός εξοπλισμός: είναι κάθε μορφή τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, διαχωριστικών, σκιάστρων, προθηκών, πάγκων, εμπορευμάτων που εξυπηρετούν την πελατεία και λειτουργία των καταστημάτων, πρατηρίων βενζίνης, μηχανημάτων έκδοσης εισιτηρίων κτλ.

Αστικός δημοτικός εξοπλισμός: είναι ό,τι εξυπηρετεί τις ανάγκες κοινής ωφελείας, όπως κάδοι απορριμμάτων και οι εσοχές για την τοποθέτησή τους, γλάστρες, ζώνες πρασίνου, ζαρντινιέρες, κολωνάκια, μπάρες, κιγκλιδώματα, στηθαία, στύλοι, φωτιστικά σώματα κτλ.

Κατάστημα: είναι ο αυτοτελής χώρος όπου λειτουργεί κάθε φύσεως εμπορική ή παροχής υπηρεσιών επιχείρηση, μόνο στον ισόγειο χώρο. Επιπρόσθετα, οι διατάξεις του Κανονισμού εφαρμόζονται σε σχολεία, ιατρικά κέντρα, παιδικούς σταθμούς κλπ.

Πεζοδρόμιο: είναι το υπερυψωμένο ή με άλλο τρόπο διαχωριζόμενο τμήμα της οδού που προορίζεται για πεζούς καθώς και οι επεκτάσεις τους.

Πεζόδρομος: είναι η οδός η οποία χρησιμοποιείται αποκλειστικά από τους πεζούς, για είσοδο - έξοδο οχημάτων από και προς ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης παρόδιων ιδιοκτησιών, καθώς και για οχήματα εφοδιασμού ή τροφοδοσίας (στις συγκεκριμένες ώρες που προβλέπονται στο άρθρο 9§3 του παρόντος Κανονισμού) ή έκτακτης ανάγκης.

Άρθρο 4^ο : Αρμόδια όργανα και υπηρεσίες

1. Αρμόδια όργανα για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού είναι:

- Ο Δήμαρχος (ή α/α Αντιδήμαρχος) ο οποίος εκδίδει την άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου (παρ 11 άρθρο 3 του Ν. 1080/80) και την ανακαλεί όποτε απαιτείται. (παρ. 7 άρθρο 3 του Ν.1080/80)
- Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ως αρμόδιο όργανο για την ποιότητα ζωής, τη χωροταξία, την πολεοδομία και την προστασία του περιβάλλοντος.
- Η Οικονομική Επιτροπή, η οποία παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα του Κανονισμού οικονομικού χαρακτήρα και επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή του.

2. Αρμόδιες υπηρεσίες για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού είναι:

- Η Διεύθυνση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα το Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας το οποίο χορηγεί άδειες κατάληψης κοινόχρηστων χώρων και εκμετάλλευσης περιπτέρων.
- Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία γνωμοδοτεί για θέματα σχετικά με το αντικείμενό της (πχ τοποθέτηση λειτουργικών / διακοσμητικών στοιχείων, οριοθέτηση των διαδρόμων ώστε να υπάρχει ασφαλής κίνηση πεζών και τροχοφόρων κλπ), και μετά από τον απαιτούμενο έλεγχο παρέχει «σύμφωνη γνώμη», για την χορήγηση της άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου.
- Η Επιτροπή Ελέγχου, που ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, με την συνδρομή κάθε άλλης συναρμόδιας Δημόσιας Αρχής.

Εκτός του Δήμου Αγίας Βαρβάρας, καμία άλλη αρχή δεν έχει δικαίωμα και αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης για τους κοινόχρηστους χώρους που ανήκουν ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν.

Β' ΚΕΦΑΛΑΙΟ:

ΕΙΔΗ ΧΡΗΣΗΣ, ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ, ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΩΝ

Άρθρο 5^ο: Είδος χρήσης

Οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται στις παρακάτω περιπτώσεις:

- (α) Τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και γενικότερα λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ή παροχής υπηρεσιών.
- (β) Τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών και παγωτών, αυτόματων πωλητών κ.α.
- (γ) Έκθεση εμπορευμάτων.
- (δ) Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, τοποθέτηση οικοδομικών υλικών και διενέργεια οικοδομικών εργασιών.
- (ε) Λειτουργία εργοταξίου και χρήση εδάφους- υπεδάφους
- (στ) Άσκηση στάσιμου υπαίθριου εμπορίου.
- (ζ) Διοργάνωση εκδηλώσεων μικρής ή μεγάλης διάρκειας.
- (η) Παραχώρηση θέσης στάθμευσης χρηματαποστολών τραπεζών, οργανισμών κλπ
- (θ) Λειτουργία περιπτέρων (πλήρης αναφορά γίνεται στο Β' μέρος του Κανονισμού)
- (ι) Λοιπές δραστηριότητες που δεν αντίκεινται στις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, καθώς και στις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 6^ο : Διαδικασία χορήγησης άδειας παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου

1. Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσέρχονται στο Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, να συνεργάζονται με αυτό, να υποβάλλουν έγκαιρα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να καταβάλλουν τα προβλεπόμενα τέλη.
2. Το Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου υποχρεούται να παραλαμβάνει τις αιτήσεις και τα δικαιολογητικά, να εκδίδει και να τις κοινοποιεί τις άδειες χρήσης στους ενδιαφερόμενους και τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες, να παρέχει έγκυρη και έγκαιρη ενημέρωση για θέματα που τους αφορούν και να τηρεί σχετικό αρχείο.
3. Στο αίτημα πρέπει να αναφέρονται με σαφήνεια τα παρακάτω:
 - (α) Τα στοιχεία ταυτοποίησης της επιχείρησης ή του αιτούντος (επωνυμία της επιχείρησης ή το ονοματεπώνυμο του αιτούντος, διεύθυνση της επιχείρησης και της οικίας του αιτούντος, , τηλέφωνα επικοινωνίας κλπ)
 - (β) Το εταιρικό συμφωνητικό σε περίπτωση αιτήματος εταιρείας.

(γ) Το είδος της προοριζόμενης εκμετάλλευσης – ταυτόσημο με αυτό της ισχύουσας άδειας λειτουργίας.

(δ) Το είδος του αιτούμενου προς παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου, η ακριβής θέση, η έκταση σε τετραγωνικά μέτρα και η χρονική διάρκεια για την οποία ζητείται η παραχώρηση χρήσης.

(ε) Ο εξοπλισμός που θα τοποθετηθεί στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

4. Ειδικότερα για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος πρέπει να επισυνάπτονται:

(α) Η άδεια λειτουργίας του καταστήματος που βρίσκεται σε ισχύ, στην οποία πρέπει να προβλέπεται η δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.¹

(β) Ταμειακή απόδειξη με το Α.Φ.Μ. της επιχείρησης ή σχετικό έντυπο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. περί χορήγησης Α.Φ.Μ.

(γ) Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου περί μη οφειλής για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς τον Δήμο ή περί της νόμιμης ρύθμισής τους.

(δ) Σε περίπτωση που ζητείται παραχώρηση χώρου επί πεζοδρομίου, στην προβολή παρακείμενου ακινήτου, επισυνάπτεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή χρήστη αυτού ότι συναινεί με την παραχώρηση.

5. Ειδικότερα για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για εκδηλώσεις μικρής ή μεγάλης διάρκειας (εκδηλώσεις, εγκαίνια καταστημάτων, κ.λ.π.), το αίτημα κατατίθεται τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες πριν τη διενέργεια της εκδήλωσης.

Επίσης, εκτός των (4β) και (4γ) πρέπει να επισυνάπτεται γνωμοδότηση και σκαρίφημα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγίας Βαρβάρας στο οποίο θα απεικονίζεται η θέση που θα λάβει χώρο η εκδήλωση, τα παρακείμενα κτήρια, οι είσοδοι κατοικιών, το πλάτος πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου ή πεζόδρομου, το πλάτος της οδού και ο επιτρεπόμενος προς παραχώρηση κοινόχρηστος χώρος.

6. Ειδικότερα για τη συμμετοχή σε εμποροπανηγύρεις στην αίτηση πρέπει να επισυνάπτονται:

α) Πρόσφατη ταμειακή απόδειξη.

β) Βεβαίωση έναρξης εργασιών από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

γ) Βεβαίωση κατάστασης επιχείρησης από την ηλεκτρονική φόρμα του Υπουργείου Οικονομικών (taxisnet)

¹ Η έγκριση δίνεται από την Δ/νση Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών

- δ) Φωτοτυπία ταυτότητας ή διαβατηρίου.
- ε) Βεβαίωση εγγραφής ασφαλιστικού φορέα
- στ) Βεβαίωση μονίμου κατοικίας.
7. Ο Δήμος δύναται να ζητήσει γνωμοδότηση της αρμόδιας Αστυνομικής Αρχής, εάν υπάρχουν λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων που δεν επιτρέπουν την χορήγηση της αιτούμενης άδειας.
 8. Δεν χορηγείται άδεια χρήσης κοινοχρήστων χώρων σε επαγγελματίες που έχουν από οποιαδήποτε αιτία ληξιπρόθεσμες ή μη ρυθμιζόμενες οφειλές προς τον Δήμο.
 9. Σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των οικονομικών υποχρεώσεων προς το Δήμο, καταστηματαρχών στους οποίους έχει χορηγηθεί άδεια χρήσης κοινοχρήστων χώρων, η άδεια αυτοδίκαια αφαιρείται.
 10. Η παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου γίνεται με άδεια του Δημάρχου ή του α/α Αντιδημάρχου. Σε αυτήν αναφέρεται με λεπτομέρεια ο παραχωρούμενος χώρος, το είδος της χρήσης του, η διάρκεια παραχώρησης, τα εγκεκριμένα στοιχεία εξοπλισμού που θα τοποθετηθούν, το αναλογούν δημοτικό τέλος (σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) και ο αριθμός του διπλοτύπου είσπραξης του τέλους που εκδίδεται από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.
 11. Η χορηγούμενη άδεια, έχει ισχύ έως το τέλος του ημερολογιακού έτους που εκδόθηκε. Μετά τη λήξη της και εφόσον δεν έχει ανανεωθεί, ο χώρος ελευθερώνεται με ευθύνη του επιχειρηματία/ επαγγελματία.
 12. Κατά εξαίρεση οι άδειες που εκδίδονται για τεχνικοοικονομικές εργασίες σε πεζοδρόμια ή οδούς μπορεί να επεκτείνονται και τον επόμενο χρόνο.
 13. Αιτήσεις ανανέωσης αδειών υποβάλλονται από 1^{ης} Οκτωβρίου έως 30 Νοεμβρίου του προηγούμενου έτους. Η άδεια ανανεώνεται ύστερα από επιτόπιο έλεγχο που διενεργείται από την Επιτροπή Ελέγχου Κοινοχρήστων Χώρων το αργότερα έως το τέλος Φεβρουαρίου, οπότε και λήγει η προθεσμία καταβολής του σχετικού τέλους.

Άρθρου 7^ο : Καθορισμός τελών

1. Το τέλος παραχώρησης της χρήσης κοινοχρήστων χώρων αποφασίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο. Ορίζεται ανά τετραγωνικό μέτρο (m²), ανάλογα με τη ζώνη στην οποία βρίσκεται ο κοινόχρηστος χώρος και είναι ετήσιο καταβαλλόμενο άπαξ για τη χρήση από μία ημέρα έως ένα έτος.
2. Οι ζώνες κοινοχρήστων χώρων όπως έχουν καθοριστεί με την υπ' αρ. 497/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου είναι οι εξής:

A' ζώνη

- α) Οδός Ελευθερίου Βενιζέλου,
- β) Πεζόδρομος Κουντουριώτου
- γ) Πεζόδρομος Μπουμπουλίνας
- δ) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Κολοκοτρώνη (Παναγίας Ελεούσας) και στους πεζοδρόμους Παναγίας Ελεούσας, Αριστομένους, Ερμού και Προβελεγγίου (λόγω των έργων κατασκευής του ΜΕΤΡΟ και μέχρι την αποπεράτωσή τους, αυτό το τμήμα λογίζεται ότι δεν ανήκει στην Α' ζώνη).
- ε) Εντός και περιμετρικά του κόμβου Μεγάλου Αλεξάνδρου και Ελευθερίου Βενιζέλου, του πεζόδρομου Σίφνου και των πεζοδρομίων Χανίων και Μεγάλου Αλεξάνδρου.
- στ) Οδός Μεγάλου Αλεξάνδρου από την Ελευθερίου Βενιζέλου έως την Καραολή.
- ζ) Περιβάλλον χώρος δημοτικού αναψυκτηρίου «ΠΑΝΘΕΟΝ»

B' ζώνη

- α) Οδός Αβέρωφ
- β) Οδός Αριστομένους από την Ανδρέα Δημητρίου έως την Κουντουριώτη
- γ) Οδός Ηρακλείου
- δ) Οδός Μεγάλου Αλεξάνδρου (εκτός των τμημάτων της Α' ζώνης)
- ε) Οδός Παλαιών Πατρών Γερμανού
- στ) Οδός Παπαδιαμάντη από την Υψηλάντη έως την Δεληγιάννη
- ζ) Οδός Χανίων
- η) Εντός και περιμετρικά της πλατείας 19^{ης} Μάη
- θ) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Ελευθερίας
- ι) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Εθνικής Αντίστασης
- ια) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Νέας Γενιάς
- ιβ) Εντός και περιμετρικά του πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής «Ελένης Φωκά»
- ιγ) Άλσος Μητέρας

Γ' ζώνη

- α) Οδός Αθανασίου Διάκου
- β) Οδός Δεληγιάννη
- γ) Οδός Διομήδη Κομνηνού
- δ) Οδός Διός

- ε) Οδός Δωδεκανήσου
- στ) Οδός Ηπείρου
- ζ) Οδός Θησέως
- η) Οδός Καραολή
- θ) Οδός Κρήτης
- ι) Οδός Κολοκυθά
- ια) Οδός Μακρυγιάννη
- ιβ) Οδός Μαρίνου Αντύπα
- ιγ) Οδός Μεσογείων
- ιδ) Οδός Παπαδιαμάντη (εκτός του τμήματος που ανήκει στη Β' ζώνη)
- ιε) Οδός Πλάτωνος
- ιστ) Οδός Πλούτωνος
- ιζ) Οδός Ραιδεστού
- ιη) Οδός Σίφνου (εκτός του τμήματος που ανήκει στη Α' ζώνη)
- ιθ) Οδός Στέφανου Σαράφη
- κ) Οδός Τερψιθέας
- κα) Οδός Χίου
- κβ) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Γρηγορίου Λαμπράκη
- κγ) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Δημοκρατίας

Δ' ζώνη

Οι υπόλοιποι δρόμοι του Δήμου Αγίας Βαρβάρας

3. Το αναλογούν τέλος καταβάλλεται εξ ολοκλήρου, πριν από την παράδοση της αδείας, δηλαδή πριν από τη χρήση του κοινοχρήστου χώρου. Εάν το ολικό ποσό υπερβαίνει το ποσό των 300 ευρώ, παρέχεται η δυνατότητα κατάθεσης προκαταβολής 50% και (2) δύο ισόποσων δόσεων έως τις 31 Μαρτίου κάθε έτους. Με το πέρας αυτής της ημερομηνίας η παρεχόμενη δυνατότητα δεν ισχύει.
4. Με την εξόφληση της οφειλής εκδίδεται η άδεια. Σε όσους έχουν δοσοποιήσει την οφειλή μέχρι την εξόφλησή της δίδεται προσωρινή άδεια. Χωρίς άδεια δεν είναι δυνατή η χρήση του κοινόχρηστου χώρου από τους αιτούντες.

Γ' ΚΕΦΑΛΑΙΟ:

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 8^ο : Χορήγηση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου

1. Δεν επιτρέπεται η κατάληψη κοινοχρήστων χώρων, σε καμία περίπτωση, από κανένα και για οποιαδήποτε χρήση, χωρίς άδεια από τον Δήμο Αγίας Βαρβάρας, η οποία εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτόν τον Κανονισμό.
2. Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος μπροστά από το κατάστημα, ορίζεται πλευρικά, από τις ορθές προβολές των ορίων του καταστήματος.
3. Σε περίπτωση που ζητείται κοινόχρηστος χώρος στην πρόσοψη των έναντι, των παραπλεύρων και των σε επαφή καταστημάτων ή οικιών, εκτός από την τήρηση των σχετικών διατάξεων, απαιτείται έγγραφη συγκατάθεση του ιδιοκτήτη (ή της πλειοψηφίας των ιδιοκτητών σε πολυκατοικίες). Η άρνηση χορήγησης συγκατάθεσης πρέπει να είναι αιτιολογημένη. Σε περίπτωση που η αιτιολογία κριθεί ανεπαρκής από την αρμόδια Επιτροπή, ο Δήμος δύναται να προβεί στην παραχώρηση του διαθέσιμου κοινοχρήστου χώρου. Η αυλή και ο κήπος κτίσματος θεωρείται ότι, αποτελούν ενιαίο σύνολο με το κτίσμα.
4. Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου για τοποθέτηση επαγγελματικού εξοπλισμού, εάν δεν απομένει ελεύθερη από κάθε είδους εμπόδια ζώνη, για την διέλευση πεζών, πλάτους ενάμιση μέτρου (1,50) τουλάχιστον.
5. Κατ' εξαίρεση, σε ορισμένες περιπτώσεις υφισταμένων αστικών πεζοδρομίων το πλάτος της ζώνης αυτής είναι δυνατόν να μειωθεί στο ένα (1,0μ) μέτρο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, λαμβανομένων υπόψη των προτάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
6. Στα υφιστάμενα πεζοδρόμια με πλάτος μικρότερο του ενός μέτρου (1,0μ) η ζώνη διέλευσης πεζών καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου και δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση ή διατήρηση οποιουδήποτε εμποδίου.
7. Οι προορισμένοι για τη λειτουργία του καταστήματος διάδρομοι εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων προσμετρούνται ως κατάληψη.

Σε περίπτωση, ανέγερσης, επισκευής οικοδομής παραχωρείται χώρος έκτασης 2 μέτρων εκατέρωθεν του κεντρικού άξονα του πεζοδρομίου, ώστε να εξασφαλίζεται ικανός διάδρομος για την ασφαλή διέλευση των πεζών και των οχημάτων.
8. Η οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου διενεργείται από την Επιτροπή Ελέγχου Κοινοχρήστων Χώρων.

9. Δεν επιτρέπονται παρεμβάσεις ηλεκτροδότησης παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου με την τοποθέτηση εναέριων, επίγειων ή υπόγειων καλωδίων, πέραν αυτής του Δήμου.
10. Δεν επιτρέπεται μόνιμη κατασκευή ή άλλη επέμβαση για την τοποθέτηση των ειδών επαγγελματικού εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, υπερυψωμένα δάπεδα κλπ).
11. Δεν επιτρέπονται παρεμβάσεις που εμποδίζουν την ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού, που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος.
12. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση και η χρήση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.
13. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση λειτουργικών στοιχείων που δεν έχουν προεγκριθεί από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και που δεν αναφέρονται στην υποβληθείσα αίτηση και στη χορηγούμενη άδεια.
14. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση λειτουργικών στοιχείων που αποκρύπτουν ή εμποδίζουν την πρόσβαση σε μνημεία και σημαντικές λειτουργίες της πόλης
15. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων μπροστά από την είσοδο κατοικίας ή πολυκατοικίας εκτός αν τηρούνται τα προβλεπόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 8 Κεφ. Γ Γενικοί Όροι και εφόσον διασφαλίζεται προσπέλαση δύο (2) μέτρων τουλάχιστον στην είσοδο.
16. Σε κάθε περίπτωση η παραχώρηση άδειας χρήσης και ανάπτυξης επαγγελματικού εξοπλισμού τελεί υπό την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχουν ανθυγιεινές εστίες ή δυσμενείς παράγοντες και κίνδυνοι για ατυχήματα, τόσο στον κοινόχρηστο, όσο και στον περιβάλλοντα αυτόν χώρο.
17. Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής δύναται να καθιερώσει κατά οδό, πεζόδρομο, πλατεία, ειδικό τύπο τραπεζοκαθισμάτων σκιάστρων, ομπρελών κλπ, για λόγους αισθητικής και σεβασμού προς τον ιστορικό χαρακτήρα της πόλης. Με την απόφαση αυτή οφείλουν να συμμορφωθούν τα καταστήματα που έχουν ήδη τραπεζοκαθίσματα, ομπρέλες ή σκίαστρα, μέσα στο χρονικό διάστημα που ορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.
18. Επιτρέπεται η έκθεση ειδών (εμπορευμάτων, κιβωτίων, βαρέων και επικίνδυνων αντικειμένων όπως μηχανημάτων, ηλεκτρικών συσκευών, μοτοποδηλάτων, αυτοκινήτων, σκαφών κ.α), σε χώρο πλάτους έως πέντε (5) μέτρων, συμπεριλαμβανομένης της πρασιάς. Συγκεκριμένα, εάν η πρασιά είναι τέσσερα μέτρα δίδεται επιπλέον κοινόχρηστος χώρος ενός μέτρου, ενώ εάν η πρασιά είναι έως δύο μέτρα δίδεται επιπλέον κοινόχρηστος χώρος τριών μέτρων. Για την έκθεση ειδών λαμβάνονται υπόψη όλες οι προϋποθέσεις του άρθρου 8 του Κανονισμού.

- 19.** Δεν επιτρέπεται η επέκταση των εργασιών καταστημάτων και επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, συναρμολογήσεις επίπλων κλπ) στους κοινόχρηστους χώρους.
- 20.** Οι υπεύθυνοι των καταστημάτων φέρουν την ευθύνη για την πέραν του παραχωρούμενου αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου από πελάτες τους, καθώς και για τη διαφορετική χρήση του, από τους τελευταίους.
- 21.** Γενικά η καθαριότητα και υγιεινή του στον παραχωρούμενο χώρο, αποτελεί υποχρέωση των καταστηματάρχων. Σε περίπτωση πραγματοποίησης καθαρισμού από το Δήμο Αγίας Βαρβάρας, οι καταστηματάρχες υποχρεούνται να αποσύρουν τα τραπεζοκαθίσματα, τα εμπορεύματα κλπ από τον παραχωρούμενο χώρο. Υποχρέωση του Δήμου είναι η γραπτή ειδοποίηση δύο ημέρες πριν από την τέλεση της δράσης.
- 22.** Προκειμένου για τη χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για πραγματοποίηση οικοδομικών εργασιών που απαιτούν τοποθέτηση ικριωμάτων, απαιτείται η προσκόμιση στο Δήμο, σχετικής άδειας από την Πολεοδομία.
- 23.** Υπάρχουσες εκμισθώσεις κοινοχρήστων χώρων, αντίθετες στις ρυθμίσεις του παρόντος Κανονισμού, θα συνεχίσουν να υφίστανται μέχρι την λήξη της μίσθωσης. Σε περίπτωση παράτασης ή ανανέωσης πρέπει να αναπροσαρμοσθούν με βάση τον παρόντα Κανονισμό.

Δ΄ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ - ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ

Άρθρο 9^ο : Πεζόδρομοι

1. Ο πεζόδρομος προορίζεται για την αποκλειστική χρήση των πεζών.
2. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση οχημάτων στις εισόδους και εξόδους του πεζόδρομου καθώς και η διέλευση οχημάτων στο πεζόδρομο. Κατ' εξαίρεση στους πεζόδρομους, επιτρέπεται όλο το 24ωρο:
 - (α) Η κυκλοφορία οχημάτων για την αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης: οχημάτων παροχής πρώτων βοηθειών, οχημάτων για τη μεταφορά ασθενών, αναπήρων και ηλικιωμένων, απορριμματοφόρων κατάλληλων διαστάσεων του Δήμου, οχημάτων της Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος, των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας, καθώς και νεκροφόρων.
 - (β) Η κυκλοφορία οχημάτων ιδιωτικής χρήσεως κατοίκων της περιοχής, εφοδιασμένων με ειδικό σήμα τοποθετημένο σε εμφανές σημείο τους. Η στάθμευση είναι δυνατή σε ιδιόκτητο χώρο ή σε καθορισμένο χώρο του πεζόδρομου, βάσει σχεδίου εγκεκριμένου από τον Δήμο. Κάθε οικογένεια μπορεί να έχει μία θέση στάθμευσης στον πεζόδρομο. Όσοι διαθέτουν ισόγεια ή υπόγεια θέση στάθμευσης, με ή χωρίς συμβολαιογραφικό έγγραφο, απαγορεύεται να σταθμεύουν σε αυτόν.
 - (γ) Η κυκλοφορία οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών, μεταφέρουν οικοδομικά υλικά κλπ, μετά από άδεια του Δήμου.
 - (δ) Η κυκλοφορία των οχημάτων εφοδιασμού και τροφοδοσίας καταστημάτων, βυτιοφόρων καυσίμων, χρηματοποστολών κ.α., μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες από **7 έως 9 το πρωί** και από **5 έως 6.30 το απόγευμα**. Η στάση αυτών των οχημάτων γίνεται στον ελάχιστο δυνατό χρόνο, χωρίς να παρεμποδίζουν την τροφοδοσία παρόδιων καταστημάτων και την κυκλοφορία των πεζών, αποκλειστικά στους οροθετημένους χώρους φορτοεκφόρτωσης επί του πεζοδρόμου. Εάν προκύπτει πρόβλημα ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών, η κυκλοφορία των οχημάτων διανομής εμπορευμάτων μπορεί να απαγορευθεί με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
3. Η κίνηση στο πεζόδρομο διεξάγεται με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:
 - (α) Η ταχύτητα κίνησης των επιτρεπόμενων οχημάτων και ποδηλάτων δεν πρέπει να υπερβαίνει την ταχύτητα κίνησης των πεζών, οι οποίοι πάντα έχουν προτεραιότητα.
 - (β) Δεν επιτρέπονται οι επιτόπιες στροφές και η οπισθοπορεία (εκτός αν καθοδηγείται από πεζό) των οχημάτων.

- (γ) Σε κάθε περίπτωση οι πεζοί ή καθήμενοι προηγούνται, κατά συνέπεια, οι διερχόμενοι οδηγοί οφείλουν να έχουν ως προτεραιότητα την ασφάλειά τους.
4. Η είσοδος και έξοδος των οχημάτων στον πεζόδρομο πρέπει να γίνεται με κριτήριο την επιδίωξη συντομότερης πρόσβασης στο σημείο στάσης - στάθμευσης του πεζοδρόμου.
 5. Μεταλλικά κινητά στοιχεία, εγκατεστημένα επί των εισόδων των πεζοδρόμων και συντηρούμενα από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, επιτρέπουν την πρόσβαση μόνο στους παραπάνω δικαιούχους, οι οποίοι είναι και υπεύθυνοι για την ορθή χρήση (άνοιγμα - κλείσιμο) των κινητών στοιχείων.
 6. Κάθε κάτοχος οχήματος ιδιωτικής ή δημοσίας χρήσης, υποχρεούται να αποζημιώσει τον Δήμο εάν προκληθούν ζημιές στον πεζόδρομο και στον εξοπλισμό του κατά τη διέλευση ή τη στάση ή τη στάθμευση του οχήματος. Ο υπολογισμός των ζημιών γίνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και ο προϋπολογισμός θεωρείται από το Δήμαρχο ή τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο.
 7. Απαγορεύεται αυστηρά η ρίψη επικίνδυνων για τη δημόσια υγεία απορριμμάτων, στους κάδους απορριμμάτων του πεζοδρόμου, καθώς επίσης, η ρίψη κάθε είδους απορριμμάτων επί του πεζοδρόμου.
 8. Διαφημιστικές πινακίδες επί των κτηρίων στο πεζόδρομο, επιτρέπονται εφόσον δεν αντιβαίνουν τις διατάξεις του Νόμου και του Δημοτικού Κανονισμού.
 9. Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από τα καταστήματα επιτρέπεται **μόνο** με άδεια του Δήμου, η οποία που χορηγείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Δημοτικό Κανονισμό. Γίνεται στην πρόσοψη των καταστημάτων, στο χώρο που ορίζεται από την οικοδομική γραμμή έως και τη γραμμή που καθορίζει ο Δήμος, για να μην παρεμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών και πλευρικά από την ορθή προβολή των ορίων του καταστήματος. Σε καταστήματα που δεν έχουν πρόσοψη στον πεζόδρομο ή έχουν πρόσοψη σε πάροδο δεν χορηγείται άδεια κατάληψης χώρου του πεζοδρόμου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Τα καταστήματα που βρίσκονται σε γωνία του πεζοδρόμου έχουν δικαίωμα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων μόνο σε μια από τις προσόψεις τους. Σε περίπτωση που ζητείται κοινόχρηστος χώρος στην πρόσοψη των έναντι, των παραπλεύρων και των σε επαφή παρακειμένων καταστημάτων ή οικιών ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 8 του Δημοτικού Κανονισμού. Σε περίπτωση που ο πεζόδρομος εφάπτεται με κοινόχρηστο χώρο, δύναται να επιτραπεί η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από τα πέριξ καταστήματα σε αυτόν σύμφωνα με τους όρους του Δημοτικού Κανονισμού.
 10. Τα τραπεζοκαθίσματα πρέπει να είναι κατασκευασμένα από υλικά καλής ποιότητας, να είναι κατάλληλα για υπαίθριο χώρο και η αισθητική τους να εναρμονίζεται με τον κοινόχρηστο χώρο. Δεν επιτρέπεται να στερεώνονται

μόνιμα, να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα, να λειτουργούν ως διαχωριστικά (π.χ. καθίσματα πολλών θέσεων με πολύ υψηλή πλάτη) ή ως μέσα σκίασης (π.χ. ενσωματωμένη τέντα). Υποχρέωση του καταστήματος αποτελεί η ασφάλιση των τραπεζοκαθισμάτων τις ώρες που το κατάστημα δεν λειτουργεί, καθώς επίσης η συντήρηση ή αντικατάστασή τους σε περίπτωση φθοράς.

11. Προστεγάσματα, τέντες, σκιάδια, κατασκευές επιτρέπονται εφόσον δεν αντιβαίνουν τις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ως προς το είδος, τις διαστάσεις, τον τρόπο τοποθέτησης κλπ) και τα οριζόμενα στον Δημοτικό Κανονισμό.

Όσον αφορά ειδικότερα τη σκίαση, αυτή γίνεται είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου, σε ύψος τουλάχιστον 2,40 μέτρα από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, είτε με ομπρέλες (σκιάδια) ελεύθερου ύψους τουλάχιστον 2,40 μέτρα. Τα σκιάδια πρέπει να είναι κατασκευασμένα από καλής ποιότητας υλικά, με πανί ανοιχτόχρωμο ώστε να εξασφαλίζουν θερμική άνεση το καλοκαίρι και φωτεινότητα το χειμώνα και να έχουν μόνο ένα κατακόρυφο στοιχείο στήριξης στο έδαφος. Πρέπει να έχουν μηχανισμό που επιτρέπει το κλείσιμό τους. Δεν επιτρέπεται να στερεώνονται σε αυτά, κατακόρυφα ή οριζόντια πρόσθετα στοιχεία. Η στήριξη κάθε σκιάδιου επί του δαπέδου είναι ανεξάρτητη και γίνεται με τρόπο ανάλογο του μεγέθους του, ώστε να εξασφαλίζεται η στατική επάρκεια και η σταθερότητά του.

Τα στοιχεία φύτευσης (γλάστρες – ζαρντινιέρες) χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για φύτευση δένδρων, θάμνων ή εποχιακών φυτών. Δεν επιτρέπονται τα «ψεύτικα» φυτά. Οι διαστάσεις, το υλικό και το χρώμα των στοιχείων φύτευσης προσδιορίζονται κατά περίπτωση, σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου και τα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου.

Είναι δυνατή η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τη χειμερινή περίοδο, τα οποία όμως αποσύρονται όταν δεν είναι αναγκαία η χρήση τους. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση θερμαντικών σωμάτων σε επαφή με δένδρα ή θάμνους. Τα θερμαντικά σώματα πρέπει να φέρουν πιστοποίηση και η τακτική συντήρησή τους αποτελεί υποχρέωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος.

Οι τέντες, τα σκιάδια και τα λοιπά στοιχεία, δεν επιτρέπεται να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα, πλην της επωνυμίας ή του σήματος του καταστήματος. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνσή τους δεν επιτρέπεται να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που προκληθεί φθορά στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου εξ αυτών, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη/ενοικιαστή του καταστήματος. Επίσης, υποχρέωσή του αποτελεί η καθαριότητα, η συντήρηση ή αντικατάσταση των προαναφερθέντων στοιχείων που έχουν φθαρεί.

Άρθρο 10^ο : Πεζοδρόμια

1. Πρωταρχική σημασία έχει η ασφαλής κυκλοφορία των πεζών και ειδικά των ατόμων χρηστών αμαξιδίων, οποιασδήποτε μορφής (αναπηρικό, παιδικό, αγοράς κ.λπ.). Για το σκοπό αυτό σύμφωνα με το Νόμο, σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ζώνη διέλευσης πεζών, ελεύθερη από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και με το απαραίτητο πλάτος, για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιση κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, δημοτικός εξοπλισμός, απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης διέλευσης πεζών.
2. Το πλάτος της ζώνης διέλευσης των πεζών ορίζεται σε 1,50μ (μη συνυπολογιζόμενου του κρασπέδου).
3. Σε περίπτωση που υπάρχει αυλή ή κήπος(πρασιά) μπροστά από τα οικήματα, αυτά δεν προσμετρούνται στο πλάτος του πεζοδρομίου.
4. Κατά τα λοιπά, ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 8, σχετικά με τους γενικούς όρους χρήσης κοινοχρήστων χώρων και τα οριζόμενα στο άρθρο 9 σχετικά με την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, τα σκιάδια κλπ.

Άρθρο 11ο : Πλατείες και λοιποί κοινόχρηστοι χώροι

1. Η παραχώρηση της χρήσης επιτρέπεται σε πλατείες του Δήμου εφόσον έχει προσδιοριστεί ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος και υπάρχει απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου γενικά για τη δυνατότητα παραχώρησης και ειδικά για κάθε συγκεκριμένη περίπτωση.
2. Στα καφενεία, ζαχαροπλαστεία ή παρεμφερείς επιχειρήσεις παραχωρείται χώρος που αντιστοιχεί στο 70% της πρόσοψης ή της προβολής τους, μετά από υποβολή σχετικής αίτησης και τη λήψη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Σε περίπτωση που κάποιος από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση αυτού του χώρου μπορεί να παραχωρηθεί, από τον Δήμο, σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψη τους και αφού υποβάλλουν σχετικό λεπτομερές σχέδιο.
3. Κατά τα λοιπά, για την χορήγηση άδειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου ισχύουν τα οριζόμενα στα άρθρο 8 και 9 του Δημοτικού Κανονισμού

ΑΡΘΡΟ 12ο : Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, τοποθέτηση οικοδομικών υλικών

1. Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρειών αντικειμένων εκδίδονται, μετά από

αίτηση του ενδιαφερομένου, η οποία υποβάλλεται τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες νωρίτερα στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

2. Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του υπεύθυνου για την φορτοεκφόρτωση φορέα, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
3. Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και του παρόντος.
4. Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς, μηχανήματα έργων κτλ.) για την εκτέλεση εργασιών, χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας, σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.
5. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση.
6. Ο ενδιαφερόμενος φροντίζει για την κατάλληλη σήμανση πριν από την εκτέλεση του έργου.
7. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους για τυχόν φθορές στον κοινόχρηστο χώρο.

Άρθρο 13ο : Κατεδάφιση, επισκευή, ανέγερση οικοδομών

1. Παραχωρείται χώρος μπροστά στην οικοδομή, ο οποίος μπορεί είναι ίσος με το μήκος της πρόσοψής της και να καλύπτει μέρος ή ολόκληρο το πλάτος του πεζοδρομίου. Εάν η ανεγειρόμενη οικοδομή ευρίσκεται σε γωνία επιτρέπεται η χρήση των πεζοδρομίων, με τους ίδιους όρους και ανάλογο τέλος και στις δύο πλευρές της οικοδομής.
2. Όσοι ανεγείρουν οικοδομές σε κατοικημένες περιοχές ή εκτελούν άλλα έργα και καταλαμβάνουν ολόκληρο το πεζοδρόμιο μπροστά από την οικοδομή ή το έργο, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.
3. Δεν επιτρέπεται η διαρκής κατάληψη τμήματος οδού, με εγκαταστάσεις ή εμπόδια, ιδιαίτερα όταν αυτά περιορίζουν την ορατότητα και παρεμποδίζουν την κυκλοφορία και την επιτρεπόμενη στάση ή στάθμευση οχημάτων. Κατ' εξαίρεση σε έκτακτες περιπτώσεις κι εφόσον υπάρχει χώρος, επιτρέπεται μετά από άδεια του Δήμου για την οποία μπορεί να ζητηθεί γνωμοδότηση των Αστυνομικών Αρχών.

Σε αυτές τις περιπτώσεις η κατάληψη τμήματος οδού σημαίνεται υποχρεωτικά από αυτόν που το κατέλαβε ο οποίος ευθύνεται αποκλειστικά για την λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

4. Η κατεδάφιση υφισταμένου κτίσματος για την ανέγερση νέας οικοδομής και η εκσκαφή του οικοπέδου, γίνεται με μηχανικά μέσα και επιτρέπεται μόνο κατά τις ώρες 7.30 το πρωί έως 2.30 το μεσημέρι. Ο χρόνος μπορεί να παραταθεί, σε ειδικές περιπτώσεις, κατά την κρίση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
5. Οι εργασίες επισκευής ή ανακαίνισης οικιών και καταστημάτων που προκαλούν ηχητική όχληση πρέπει να γίνονται εκτός των ωρών κοινής ησυχίας.
6. Ο υπεύθυνος εργολάβος, ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος κάτοχος / νομέας του ακινήτου, στο οποίο γίνονται οι οικοδομικές εργασίες, πρέπει να λαμβάνει τα αναγκαία προστατευτικά μέτρα για την δημόσια ασφάλεια και υγεία που προβλέπονται από τη νομοθεσία και υποδεικνύονται από τα αρμόδια όργανα του Δήμου.
7. Η περίφραξη μπροστά από την κατεδαφιζόμενη ή ανεγειρόμενη ή επισκευαζόμενη οικοδομή είναι υποχρεωτική και γίνεται σε απόσταση το πολύ 1,50 μέτρου από την οικοδομική γραμμή και σε ύψος 2,50 μέτρων από το έδαφος, με ανθεκτικό και αδιαπέραστο υλικό, για την αποφυγή κινδύνου διασποράς, διαρροής ή διαφυγής στο περιβάλλον, δομικών, αδρανών υλικών και αποβλήτων. Αφαιρείται όταν ολοκληρωθεί το στάδιο περαιώσης του φέροντος οργανισμού και της πλάκας, οπότε γίνεται πλήρης αποκατάσταση των τυχόν φθορών στον κοινόχρηστο χώρο.
8. Επίσης, η εξασφάλιση ζώνης διέλευσης των πεζών, σε κάθε φάση των εργασιών είναι υποχρεωτική.
9. Επιβάλλεται η εγκατάσταση κάδων περισυλλογής και αποκομιδής υλικών οικοδομής, ώστε να εξασφαλίζεται η καθαριότητα της περιοχής. Η άδεια ισχύει για προκαθορισμένο χρόνο, ο οποίος μπορεί να ανανεώνεται. Σε περίπτωση παραμονής των κάδων πέραν των 5 ημερών, χωρίς άδεια, απομακρύνονται με ευθύνη τεχνικών συνεργείων του Δήμου και η δαπάνη καταλογίζεται στους υπευθύνους των έργων. Γενικότερα, ο υπεύθυνος εργολάβος ή ο νόμιμος κάτοχος/ νομέας του ακινήτου που γίνονται οι οικοδομικές εργασίες, οφείλει να μεριμνά καθημερινά, για τον καθαρισμό και την απομάκρυνση κάθε υλικού που έχει μείνει στην επιφάνεια του κοινοχρήστου χώρου μετά το πέρας αυτών.
10. Σε περίπτωση οποιασδήποτε εργασίας εκσκαφής του οδοστρώματος για τη σύνδεση κτιρίων με τα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας η αποκατάσταση της οδού στην αρχική της μορφή με τα αυτά υλικά και την αυτή επιμέλεια είναι υποχρεωτική και βαρύνει εξ ολοκλήρου τον ιδιοκτήτη

του ωφελούμενου ακινήτου. Ο υπεύθυνος κάνει αίτηση προς την Τεχνική Υπηρεσία και οπωσδήποτε δηλώνει το Α.Φ.Μ. του .

11. Στις περιπτώσεις που για την κατεδάφιση ή ανέγερση ή επισκευή οικοδομών απαιτείται οικοδομική άδεια, οι αιτούντες την κατάληψη του κοινοχρήστου χώρου οφείλουν να καταθέσουν εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των έργων, στο Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου. Το ύψος της εγγυητικής επιστολής καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο ανάλογα με την φύση των εργασιών που θα εκτελεστούν και αποσκοπεί στην επαναφορά του κοινοχρήστου χώρου και του εξοπλισμού του στην πρότερή τους κατάσταση, σε περίπτωση φθορών και εφόσον ο υπεύθυνος αυτών των εργασιών δεν προβεί στην αποκατάστασή τους μετά τη σχετική πρόσκληση του Δήμου² και σε τακτή προθεσμία.
12. Οι οικοδομικές εργασίες εκτελούνται, μετά τη λήψη νόμιμης άδειας από το Δήμο (για την κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών, κάδων, ικριώματος κλπ) η οποία πρέπει να υπάρχει στο χώρο του εργοταξίου μαζί με αντίγραφο της θεωρημένης από την Αστυνομία οικοδομικής άδειας και την προβλεπόμενη από το νόμο πινακίδα με τον αριθμό της άδειας και την ημερομηνία έκδοσής της.
13. Για την κατασκευή δημοσίων έργων από ιδιώτη ή Υπηρεσία Κοινής Ωφέλειας, απαιτείται επιπλέον άδεια τομής ή άδεια διέλευσης βαρειών οχημάτων. Κατά τα λοιπά έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις των παραπάνω παραγράφων. Για τις ενέργειες αυτές ενημερώνεται η Τεχνική Υπηρεσία.

Άρθρο 14^ο : Προσωρινή λειτουργία εργοταξίου και χρήση εδάφους ή υπεδάφους

1. Παραχωρείται άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου και τη χρήση εδάφους ή υπεδάφους μετά από αίτηση στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα, πού είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος μηχανικού, του τεχνικού ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου, τα μέτρα σηματοδότησης για την προστασία πεζών και οχημάτων, με την οποία ρυθμίζονται οι υποχρεώσεις και τα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών και την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας (δες και άρθρο 6 του Δημοτικού Κανονισμού).
2. Η άδεια έχει διάρκεια ενός μηνός και είναι δυνατή η παράτασή της μετά από αιτιολογημένη αίτηση και καταβολή του αντιστοίχου τέλους.

²Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας

3. Κατά την λειτουργία του εργοταξίου τηρούνται όλες οι διατάξεις του Κ.Ο.Κ., οι κανονισμοί Υγιεινής και Ασφάλειας των εργαζομένων και οι κανονισμοί, που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Εργασίες, που προκαλούν ηχητική όχληση θα πρέπει να γίνονται εκτός των ωρών κοινής ησυχίας.
4. Σε κάθε περίπτωση για την κατασκευή δημοσίων έργων από ιδιώτη ή Υπηρεσία Κοινής Ωφέλειας απαιτείται άδεια τομής ή και άδεια διέλευσης βαρέων οχημάτων από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών εντός 20 ημερών από τη υποβολή της αίτησης μαζί με εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, που έχει εκδοθεί στο όνομα του ενδιαφερομένου. Το ύψος του ποσού για το οποίο εκδίδεται η εγγυητική επιστολή ορίζεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Κατά τα λοιπά έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις των ως άνω παραγράφων. Επισημαίνεται ότι είναι απαραίτητη η κοινοποίηση των σχεδίων στα οποία απεικονίζεται η κατασκευή των έργων (υπέργειων & υπόγειων) στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης.
5. Οι δημόσιοι οργανισμοί για την εγκατάσταση κοινωφελών δικτύων με χρήση υπογείων ή εναερίων εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστους χώρους μετά την μετατροπή τους σε ανώνυμες εταιρείες παύουν να έχουν απαλλαγή από την καταβολή του τέλους καταλήψεως κοινοχρήστων χώρων. Ως εκ τούτου χρήστες όπως η Δ.Ε.Η. Α.Ε, ο Ο.Τ.Ε. Α.Ε., εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, πρατήρια καυσίμων κ.α., που έχουν την δυνατότητα με την εγκατάσταση καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών, δεξαμενών καυσίμων, τηλεφωνικών θαλάμων, Κ.Α.Φ.Α.Ο., στύλων, ταμειολογιστικών μηχανών (Α.Τ.Μ), να αποκομίζουν και να καρπούνται ειδική ωφέλεια υπέρ αυτών από το παραχωρούμενο ή ήδη χρησιμοποιούμενο κοινόχρηστο χώρο του υπεδάφους ή εδάφους εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, υποχρεούνται στην καταβολή ανάλογου τέλους όπως έχει καθοριστεί στο Δ.Σ. και να ενημερώσουν την αρμόδια αστυνομική αρχή και κάθε άλλον αρμόδιου φορέα για το κλείσιμο δρόμου και την παρεμπόδιση της κυκλοφορίας.

Άρθρο 15^ο : Υπαίθριο εμπόριο

1. Επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας, στάσιμης ή πλανόδιας, μόνο με τη νόμιμη άδεια από τον Δήμο Αγίας Βαρβάρας και ύστερα από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου³.
2. Η άσκηση της υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας, στάσιμης ή πλανόδιας επιτρέπεται μόνο στον οριοθετημένο χώρο που αναφέρεται στην άδεια του Δήμου.

³ Δεν έχουμε εκδώσει παρόμοια απόφαση.

Άρθρο 16^ο : Εμποροπανηγύρεις

1. Παραχωρείται άδεια συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις του Δήμου⁴ μετά την κατάθεση σχετικού αιτήματος. Το αίτημα είναι δυνατό να κατατεθεί από την αρχή κάθε έτους μέχρι και ένα μήνα πριν την έναρξη κάθε εμποροπανηγύρης, στο Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, προσκομίζοντας τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 6.
2. Ο ζώνες χρήσης και τα τέλη χρήσης των πεζοδρομίων, καθορίζονται κάθε φορά, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εκδίδεται τον Οκτώβριο κάθε έτους με ισχύ το επόμενο έτος. Το μήκος κάθε παραχωρούμενης θέσης είναι 4 μέτρα.
3. Η κατανομή των θέσεων στους ενδιαφερόμενους επαγγελματίες μικροπωλητές, πραγματοποιείται με κλήρωση, δέκα ημέρες πριν την έναρξη της εμποροπανηγύρης. Οι θέσεις που αφορούν στην πώληση βιβλίων, εκκλησιαστικών ειδών καθώς σε πώληση πρόχειρου φαγητού (καντίνες), είναι συγκεκριμένες και δεν υπόκεινται σε κλήρωση. Ειδικά για την εμποροπανηγύρη της εορτής της Αγίας Βαρβάρας, οι θέσεις με αριθμούς από 1 έως 20 παραχωρούνται για την πώληση χαλιών.
4. Μετά την κλήρωση και μέσα σε διάστημα δύο εργάσιμων ημερών, οι κληρωθέντες οφείλουν να καταβάλουν το ποσό που αναλογεί για την κατάληψη της θέσης, στο αρμόδιο Τμήμα του Δήμου. Σε αντίθετη περίπτωση η θέση παραχωρείται, με σειρά προτεραιότητας, στους επόμενους ενδιαφερόμενους μέχρι και την προπαραμονή κάθε εμποροπανηγύρης. Μετά την καταβολή του τέλους, παρέχεται η ειδική άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου. Η παραλαβή της ειδικής άδειας θα γίνεται από τον ενδιαφερόμενο ή από τρίτο εξουσιοδοτημένο άτομο.
5. Κάθε μικροπωλητής οφείλει να έχει και να επιδεικνύει την ειδική άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου στους υπαλλήλους που πραγματοποιούν τον έλεγχο στην εμποροπανηγύρη.
6. Κατά την κατάθεση των δικαιολογητικών οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποδεικνύουν και τα πρωτότυπα έγγραφα.
7. Για την οργάνωση των διαδικασιών των εμποροπανηγύρεων αρμόδιο είναι το Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας.

⁴ Στις 16 και 17 Ιουλίου, για την εορτή της Αγίας Μαρίνας. Στις 19 και 20 Ιουλίου για την εορτή του Προφήτη Ηλία. Στις 7 και 8 Σεπτεμβρίου, για την εορτή της Παναγίας Ελεούσας. Στις 3 και 4 Δεκεμβρίου, για την εορτή της Αγίας Βαρβάρας.

Άρθρο 17^ο: Κατάληψη κοινοχρήστων χώρων μικρής ή μεγάλης διάρκειας

1. Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για διενέργεια εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κτλ. εκδίδονται από το Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, με τους γενικούς και ειδικούς όρους, ανάλογα με την περίπτωση και την διαδικασία που ορίζει ο Δημοτικός Κανονισμός.
2. Στην αίτηση αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της εκδήλωσης.
3. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενθήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (4) άδειες τον χρόνο.
4. Οι κοινοχρήστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
5. Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές που θα τοποθετούν οι φορείς, πρέπει να είναι καλαίσθητες και οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1*1,5 μ.
6. Εκδηλώσεις που γίνονται από δημόσιους φορείς ή πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό, πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα, εξετάζονται κατά περίπτωση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1491/84.
7. Ο φορέας που αιτείται την παραχώρηση, καθίσταται υπεύθυνος για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου και στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών επωμίζεται το κόστος αποκατάστασης.
8. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας καθορίζεται από το ισχύον τέλος κατάληψης κοινοχρήστου χώρου κάθε έτους.
9. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων.
10. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του παρόντος.

Άρθρο 18^ο Θέσεις στάθμευσης για τις ανάγκες των χρηματαποστολών

1. Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου σε Τράπεζες, Οργανισμούς, ΕΛ.ΤΑ. κλπ, που στεγάζονται στην διοικητική περιφέρεια του Δήμου Αγίας Βαρβάρας, για τη στάθμευση χρηματαποστολών, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Η θέση στάθμευσης παραχωρείται στην είσοδο του καταστήματός τους, ώστε να εξυπηρετούνται.

2. Οι θέσεις των χώρων στάθμευσης παραχωρούνται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία αποφασίζει μετά από σχετική εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνει την απόφαση για την παραχώρηση χρήσης, την οποία εισηγείται προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο. Η άδεια υπογράφεται από το Δήμαρχο. Στην άδεια περιγράφεται λεπτομερώς ο χώρος που παραχωρείται (συγκεκριμένη θέση), το είδος και η διάρκεια της χρήσης και προσδιορίζεται το ύψος του ετήσιου τέλους σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.
3. Προϋπόθεση χορήγησης της άδειας αποτελεί η καταβολή του ετήσιου τέλους, το οποίο καταβάλλεται ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης της θέσης στάθμευσης.
4. Σε κάθε θέση στάθμευσης τοποθετείται ανάλογη σήμανση με πινακίδα, στην οποία θα αναγράφεται και ο αριθμός της άδειας, της οποίας η δαπάνη κατασκευής και τοποθέτησης βαρύνει αποκλειστικά την υπηρεσία που θα κάνει χρήση του χώρου στάθμευσης.
5. Οι θέσεις που παραχωρούνται για στάθμευσης χρηματαποστολών υπάγονται στις σχετικές διατάξεις του Κ.Ο.Κ. περί απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων στις συγκεκριμένες θέσεις.
6. Δεν απαιτείται κατοχή άδειας χρήσης χώρου θέσης στάθμευσης για τις ανάγκες των οχημάτων της ΕΛ.ΑΣ., της Πυροσβεστικής, του Ε.Κ.Α.Β. και των ιδιωτικών ασθενοφόρων.

Άρθρο 20^ο Υπαίθρια διαφήμιση

1. Δεν επιτρέπεται η υπαίθρια διαφήμιση⁵ στους χώρους που αναφέρονται στο άρθρα 2 με τις εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 3 του Νόμο 2946/01 (ΦΕΚ 224/Α/8.10.01)⁶.

⁵ Υπαίθρια διαφήμιση θεωρείται η δημόσια προβολή με κάθε τρόπο και μέσο μηνυμάτων κάθε μορφής για τη διαφήμιση εμπορικών και επαγγελματικών σκοπών ή άλλων συναφών δραστηριοτήτων (α) με έντυπες ή χειρόγραφες ή φωτεινές ή φωτιζόμενες, ηλεκτρονικές ή άλλες διαφημίσεις σε κοινόχρηστους, δημοτικούς, ιδιωτικά κτήρια και οικόπεδα β) από τον αέρα με οποιοδήποτε τρόπο ή μέσο γ) σε στέγαστρα κτιρίων ή στάσεων αναμονής επιβατών συγκοινωνιών κλπ (από Ν.2946/01).

⁶ Δεν επιτρέπεται υπαίθρια διαφήμιση σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, κτήρια δημοσίων υπηρεσιών, κοιμητήρια, επιφάνειες τεχνικών έργων φορέων του δημοσίου τομέα, στύλους και υποσταθμούς εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, πινακίδες δημόσιας πληροφόρησης, πινακίδες οδικής σήμανσης, φωτεινόμηνους σηματοδότες οδικής κυκλοφορίας, Δεν επιτρέπεται η ανάρτηση πανό, αεροπανό ή όμοιων αντικειμένων για οποιοδήποτε λόγο σε οδούς πλατείες ή άλλους κοινόχρηστους χώρους, στις προσόψεις των κτηρίων και στους ακάλυπτους χώρους καθώς και επί της ρυμοτομικής γραμμής όταν υπάρχει πρασιά. Δεν επιτρέπονται η τοποθέτηση ενδεικτικών πινακίδων που προσδιορίζουν τη θέση ή τη διεύθυνση ιδιωτικών επιχειρήσεων ή καταστημάτων με εξαίρεση ειδικές περιπτώσεις παροχής υπηρεσιών άμεσης ανάγκης (φαρμακεία, κέντρα υγείας, νοσοκομεία κ.λπ) που επιτρέπεται μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Δεν επιτρέπεται η προβολή εντύπων χειρόγραφων, φωτεινών ή φωτιζόμενων και ηλεκτρικών ή άλλων διαφημίσεων πέρα από το ιδεατό στερεό του οικοπέδου και πάνω στην οροφή του κτιρίου. Εξαιρέσεις

2. Επιτρέπεται μόνο σε χώρους που καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση του, που εκδίδεται υποχρεωτικά τρεις τουλάχιστον μήνες πριν από τη λήξη του ημερολογιακού έτους με ισχύ τα τρία επόμενα έτη. Στην ίδια απόφαση καθορίζονται για κάθε κατηγορία τα αναλογούντα τέλη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Άρθρο 21^ο Κυρώσεις

Οι παραβάσεις που αφορούν σε θέματα κίνησης και στάθμευσης ορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ο.Κ.

Οι παραβάσεις που αφορούν σε θέματα επισκευής, κατεδάφισης ή ανέγερσης οικοδομών ορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Ο.Κ και του Κτηριοδομικού Κανονισμού.

Οι παραβάσεις που αφορούν σε κοινόχρηστο χώρο ορίζονται σύμφωνα με το άρθρο 13 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 και άρθρο 3 του Ν. 1080/80

