



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΘΕΜΑ Έγκριση κανονισμού κοινόχρηστων
χώρων και περιπτέρων**

Αριθμός Απόφασης: 112

Στην Αγία Βαρβάρα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 31η ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2016 ημέρα ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 18:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο υπό την Προεδρία του Προέδρου, κ. ΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και μετά από την 10η/2016 πρόσκληση, που επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους στις 26-8-2016 (αρ. 67 του Ν. 3852/2010)

Παρισταμένου του κ. Δημάρχου που νόμιμα καλέστηκε.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες **19** Δημοτικοί Σύμβουλοι και ειδικότερα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1	ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	11	ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
2	ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ	12	ΝΤΑΒΙΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
3	ΒΟΣΣΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	13	ΠΑΓΟΥΡΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4	ΓΕΩΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	14	ΠΡΕΝΤΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
5	ΓΙΑΓΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	15	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
6	ΚΑΛΗ ΑΥΓΟΥΣΤΙΝΑ (ΧΡΙΣΤΙΝΑ)	16	ΣΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7	ΚΟΛΙΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	17	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8	ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΥ ΕΛΕΝΗ	18	ΣΙΟΥΤΗ ΚΟΡΝΕΛΑΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑ
9	ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	19	ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
10	ΛΕΩΤΣΑΚΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	ΑΝΝΙΣΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2.	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
3.	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4.	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
5.	ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
6.	ΜΠΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
7.	ΣΙΑΡΑΜΠΗ ΝΙΚΗ
8.	ΦΕΓΓΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατά την έναρξη του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Καρανάσιου

Το Δημοτικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση του **11^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης με παρόντες **18** Δημοτικούς Συμβούλους επί συνόλου **27**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σας θέτω υπόψη την υπ' αριθμ. 38/2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία έχει ως εξής:

«Σας θέτω υπόψη εισήγηση, την οποία υπογράφει η προϊσταμένη του τμήματος προσόδων & δημοτικής περιουσίας του Δήμου μας κ. Άννα Σιγάλα και η οποία έχει ως εξής:

"Σας παραδίδουμε το τελικό κείμενο του κανονισμού κοινόχρηστων χώρων και περιπτέρων.

Στο πρώτο μέρος του κανονισμού που αφορά στους κοινόχρηστους χώρους έχουν γίνει μικρές διορθώσεις, μετά τη διαβούλευση, από το Νομικό Σύμβουλο του Δήμου μας.

Το δεύτερο μέρος που αφορά στα περίπτερα έχει δοθεί στο σύλλογο περιπτεριούχων, στους ενδιαφερόμενους περιπτεριούχους καθώς και στο Νομικό Σύμβουλο του Δήμου μας.

Κατόπιν των παραπάνω παρακαλούμε να εγκρίνετε α) τις τελευταίες διορθώσεις του πρώτου μέρους και β) το κείμενο του δεύτερου μέρους του κανονισμού.

Α' ΜΕΡΟΣ

Α' ΚΕΦΑΛΑΙΟ:

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ, ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ, ΟΡΙΣΜΟΙ, ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Άρθρο 1^ο : Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού

Αντικείμενο του Κανονισμού είναι η θέσπιση κανόνων για τη διαχείριση των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Αγίας Βαρβάρας, τους οποίους δύναται να χρησιμοποιούν οι πολίτες, ιδιοκτήτες ή μισθωτές καταστημάτων, περιπτέρων κ.α. σύμφωνα με τους όρους του Νόμου και του παρόντος.

Ο Κανονισμός δεσμεύει τόσο τις δημοτικές υπηρεσίες όσο και εκείνους που κάνουν χρήση των κοινόχρηστων χώρων.

Σκοπός του Κανονισμού είναι η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των πολιτών μέσα απ' την ορθολογική / νόμιμη χρήση των κοινόχρηστων χώρων, η κίνηση με ασφάλεια των πεζών σε αυτούς και ιδίως των ατόμων με κινητικές δυσκολίες, αλλά και των οδηγών οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών και η εν γένει βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων του Δήμου.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Κανονισμός προβλέπει μέτρα για τη διασφάλιση του κοινόχρηστου χαρακτήρα των πλατειών, των πεζοδρόμων και πεζοδρομίων λαμβανομένου υπόψη του Κ.Ο.Κ της ανάπτυξης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, αλλά και την ισορροπημένη οικονομική εκμετάλλευσή τους από τον Δήμο, καθορίζοντας με σαφήνεια τη διαδικασία χορήγησης των αδειών εκμετάλλευσης κοινοχρήστων χώρων και περιπτέρων, προσδιορίζοντας τους όρους και τα επιτρεπτά όρια εκμετάλλευσής τους, καθώς επίσης τις επιβαλλόμενες κυρώσεις στους παραβάτες.

Άρθρο 2^ο: Νομικό πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ νόμου και βασίζεται κυρίως στους παρακάτω Νόμους, στις εφαρμοστικές στις διατάξεις τους, στις εγκυκλίους και λοιπές Υπουργικές Αποφάσεις και ιδίως:

- Αστικός Κώδικας και Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγίας Βαρβάρας
- Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α'87/07-06-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα το αρ. 20 περί «Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους».
- Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α /8-6-2006) Δ.Κ.Κ. όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3852/10 κλπ.
- Ν. 2696/1999, (Φ.Ε.Κ. Α'57/23-03-1999), «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» όπως ισχύει.
- Ν. 1337/1983, (Φ.Ε.Κ. Α' 33/14-03-1983), «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το αρ. 17 παρ. 4 «νέα αυθαίρετα».
- Ν. 4252/14 όπως ισχύει
- Ν. 4257/14 όπως ισχύει
- Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» και ειδικότερα του αρ. 3 «τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων» και όπως οι διατάξεις αυτές μέχρι σήμερα ισχύουν και δεν έχουν τροποποιηθεί.
- Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
- Ποινικός Κώδικας, ιδίως οι διατάξεις που αφορούν στην ασφάλεια συγκοινωνιών και το αρθ. 458.
- ΑΝ 263/68 σε συνδυασμό με το ΝΔ 31/68 περί προστασίας δημοσίων κτημάτων.
- Ν.Δ 1044/1971 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε

Άρθρο 3^ο : Εννοιολογικοί ορισμοί

Κοινόχρηστοι χώροι: είναι οι κάθε είδους δρόμοι, πλατείες, άλση, πάρκα και γενικά οι προοριζόμενοι για κοινή χρήση ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιοδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο.

Άδεια χρήσης Κοινόχρηστου χώρου: είναι ατομική διοικητική πράξη, η οποία υπόκειται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας.

Αυθαίρετη χρήση: θεωρείται, εκτός της αντίθετης κατά προορισμό χρήσης του, η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την άδεια του Δήμου καθώς και η υπέρβαση ή παράβαση των όρων παραχώρησής του.

Ανάκληση άδειας: είναι η διοικητική πράξη που ανακαλεί κάθε ατομική διοικητική πράξη άδειας εκμετάλλευσης που εκδίδεται κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, εφόσον διαπιστωθεί ότι αυτή στηρίχθηκε σε ανακριβή στοιχεία ή εκδόθηκε κατά παράβαση των ισχυουσών διατάξεων κατά την έκδοσή τους.

Εμπόδια: είναι γενικότερα ο αστικός, οδικός και επαγγελματικός εξοπλισμός ήτοι δένδρα, στύλοι (φωτισμού, ηλεκτροδότησης, ηχητικής σήμανσης στους σηματοδότες κτλ.), καρτοτηλέφωνα, ταχυδρομικές θυρίδες, υπαίθριοι κατανεμητές τηλεφωνικών δικτύων ή συναφείς εγκαταστάσεις δικτύων κοινής ωφελείας, κρουνοί, διαφημιστικές πινακίδες ή εγκαταστάσεις για την τοποθέτηση διαφημιστικών αφισών, στάσεις λεωφορείων, κουβούκλια κτλ.

Επαγγελματικός εξοπλισμός: είναι κάθε μορφή τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, διαχωριστικών, σκιάστρων, προθηκών, πάγκων, εμπορευμάτων που εξυπηρετούν την πελατεία και λειτουργία των καταστημάτων, πρατηρίων βενζίνης, μηχανημάτων έκδοσης εισιτηρίων κτλ.

Αστικός δημοτικός εξοπλισμός: είναι ό,τι εξυπηρετεί τις ανάγκες κοινής ωφελείας, όπως κάδοι απορριμμάτων και οι εσοχές για την τοποθέτησή τους, γλάστρες, ζώνες πρασίνου, ζαρντινιέρες, κολωνάκια, μπάρες, κιγκλιδώματα, στηθαία, στύλοι, φωτιστικά σώματα κτλ.

Κατάστημα: είναι ο αυτοτελής χώρος όπου λειτουργεί κάθε φύσεως εμπορική ή παροχής υπηρεσιών επιχείρηση, μόνο στον ισόγειο χώρο. Επιπρόσθετα, οι διατάξεις του Κανονισμού εφαρμόζονται σε σχολεία, ιατρικά κέντρα, παιδικούς σταθμούς κλπ.

Πεζοδρόμιο: είναι το υπερυψωμένο ή με άλλο τρόπο διαχωριζόμενο τμήμα της οδού που προορίζεται για πεζούς καθώς και οι επεκτάσεις τους.

Πεζόδρομος: είναι η οδός η οποία χρησιμοποιείται αποκλειστικά από τους πεζούς, για είσοδο - έξοδο οχημάτων από και προς ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης παρόδιων ιδιοκτησιών, καθώς και για οχήματα εφοδιασμού ή τροφοδοσίας (στις συγκεκριμένες ώρες που προβλέπονται στο άρθρο 9§3 του παρόντος Κανονισμού) ή έκτακτης ανάγκης.

Άρθρο 4^ο : Αρμόδια όργανα και υπηρεσίες

1. Αρμόδια όργανα για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού είναι:

- Ο Δήμαρχος (ή α/α Αντιδήμαρχος) ο οποίος εκδίδει την άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου και την ανακαλεί σύμφωνα με όσα ορίζει ο Νόμος.
- Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ως αρμόδιο όργανο για την ποιότητα ζωής, τη χωροταξία, την πολεοδομία και την προστασία του περιβάλλοντος.
- Η Οικονομική Επιτροπή, η οποία παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα της αρμοδιότητάς της και επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή τους.

2. Αρμόδιες υπηρεσίες για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού είναι:

- Η Διεύθυνση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα το Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας το οποίο χορηγεί άδειες κατάληψης κοινόχρηστων χώρων και εκμετάλλευσης περιπτέρων.

- Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία γνωμοδοτεί για θέματα σχετικά με το αντικείμενό της (πχ τοποθέτηση λειτουργικών / διακοσμητικών στοιχείων, οριοθέτηση των διαδρόμων ώστε να υπάρχει ασφαλής κίνηση πεζών και τροχοφόρων κλπ), και μετά από τον απαιτούμενο έλεγχο παρέχει «σύμφωνη γνώμη», για την χορήγηση της άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου.
- Η Επιτροπή Ελέγχου, που ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, με την συνδρομή κάθε άλλης συναρμόδιας Δημόσιας Αρχής.

Εκτός του Δήμου Αγίας Βαρβάρας, καμία άλλη αρχή δεν έχει δικαίωμα και αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης για τους κοινόχρηστους χώρους που ανήκουν ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν.

Β' ΚΕΦΑΛΑΙΟ:

ΕΙΔΗ ΧΡΗΣΗΣ, ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ, ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΩΝ

Άρθρο 5^ο: Είδος χρήσης

Οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται στις παρακάτω περιπτώσεις:

- (α) Τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και γενικότερα λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ή παροχής υπηρεσιών.
- (β) Τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών και παγωτών, αυτόματων πωλητών κ.α.
- (γ) Έκθεση εμπορευμάτων.
- (δ) Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, τοποθέτηση οικοδομικών υλικών και διενέργεια οικοδομικών εργασιών.
- (ε) Λειτουργία εργοταξίου και χρήση εδάφους- υπεδάφους
- (στ) Άσκηση στάσιμου υπαίθριου εμπορίου.
- (ζ) Διοργάνωση εκδηλώσεων μικρής ή μεγάλης διάρκειας.
- (η) Παραχώρηση θέσης στάθμευσης χρηματαποστολών τραπεζών, οργανισμών κλπ
- (θ) Λειτουργία περιπτέρων (πλήρης αναφορά γίνεται στο Β' μέρος του Κανονισμού)
- (ι) Λοιπές δραστηριότητες που δεν αντίκεινται στις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, καθώς και στις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 6^ο : Διαδικασία χορήγησης άδειας παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου

1. Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσέρχονται στο Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, να συνεργάζονται με αυτό, να υποβάλλουν έγκαιρα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να καταβάλλουν τα προβλεπόμενα τέλη.
2. Το Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου υποχρεούται να παραλαμβάνει τις αιτήσεις και τα δικαιολογητικά, να εκδίδει και να κοινοποιεί τις άδειες χρήσης στους ενδιαφερόμενους και τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες, να παρέχει έγκυρη και έγκαιρη ενημέρωση για θέματα που τους αφορούν και να τηρεί σχετικό αρχείο.

3. Στο αίτημα πρέπει να αναφέρονται με σαφήνεια τα παρακάτω:

(α) Τα στοιχεία ταυτοποίησης της επιχείρησης ή του αιτούντος (επωνυμία της επιχείρησης ή το ονοματεπώνυμο του αιτούντος, διεύθυνση της επιχείρησης και της οικίας του αιτούντος, τηλέφωνα επικοινωνίας κλπ)

(β) Το εταιρικό συμφωνητικό σε περίπτωση αιτήματος εταιρείας.

(γ) Το είδος της προοριζόμενης εκμετάλλευσης – ταυτόσημο με αυτό της ισχύουσας άδειας λειτουργίας.

(δ) Το είδος του αιτούμενου προς παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, η ακριβής θέση, η έκταση σε τετραγωνικά μέτρα και η χρονική διάρκεια για την οποία ζητείται η παραχώρηση χρήσης.

(ε) Ο εξοπλισμός που θα τοποθετηθεί στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

4. Ειδικότερα **για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος** πρέπει να επισυνάπτονται:

(α) Η άδεια λειτουργίας του δικαιούχου του καταστήματος που βρίσκεται σε ισχύ, στην οποία πρέπει να προβλέπεται η δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.

(β) Ταμειακή απόδειξη με το Α.Φ.Μ. της επιχείρησης ή σχετικό έντυπο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. περί χορήγησης Α.Φ.Μ.

(γ) Βεβαίωση της Ταμιακής Υπηρεσίας του Δήμου περί μη οφειλής για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς τον Δήμο ή περί της νόμιμης ρύθμισής τους.

(δ) Σε περίπτωση που ζητείται παραχώρηση χώρου επί πεζοδρομίου, στην προβολή παρακείμενου ακινήτου, επισυνάπτεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή χρήστη αυτού ότι συναινεί με την παραχώρηση.

5. Ειδικότερα για **κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για εκδηλώσεις μικρής ή μεγάλης διάρκειας** (εκδηλώσεις, εγκαίνια καταστημάτων, κ.λ.π.), το αίτημα κατατίθεται τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες πριν τη διενέργεια της εκδήλωσης.

Επίσης, εκτός των (4β) και (4γ) πρέπει να επισυνάπτεται γνωμοδότηση και σκαρίφημα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγίας Βαρβάρας στο οποίο θα απεικονίζεται η θέση που θα λάβει χώρο η εκδήλωση, τα παρακείμενα κτήρια, οι είσοδοι κατοικιών, το πλάτος πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου ή πεζόδρομου, το πλάτος της οδού και ο επιτρεπόμενος προς παραχώρηση κοινόχρηστος χώρος.

6. Ειδικότερα **για τη συμμετοχή κάθε εμπορευόμενου σε εμποροπανηγύρεις** στην αίτηση πρέπει να επισυνάπτονται:

α) Πρόσφατη ταμειακή απόδειξη.

β) Βεβαίωση έναρξης εργασιών από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

γ) Βεβαίωση κατάστασης επιχείρησης από την ηλεκτρονική φόρμα του Υπουργείου Οικονομικών (taxisnet)

δ) Φωτοτυπία ταυτότητας ή διαβατηρίου.

ε) Βεβαίωση εγγραφής ασφαλιστικού φορέα

στ) Βεβαίωση μονίμου κατοικίας.

7. Ο Δήμος δύναται να ζητήσει γνωμοδότηση της αρμόδιας Αστυνομικής Αρχής, εάν υπάρχουν λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων που δεν επιτρέπουν την χορήγηση της αιτούμενης άδειας.
8. Δεν χορηγείται άδεια χρήσης κοινοχρήστων χώρων σε επαγγελματίες που έχουν από οποιαδήποτε αιτία ληξιπρόθεσμες ή μη ρυθμιζόμενες οφειλές προς τον Δήμο.
9. Σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των οικονομικών υποχρεώσεων προς το Δήμο, καταστηματαρχών στους οποίους έχει χορηγηθεί άδεια χρήσης κοινοχρήστων χώρων, η άδεια αυτοδίκαια αφαιρείται.
10. Η παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου γίνεται με άδεια του Δημάρχου ή του α/α Αντιδημάρχου. Σε αυτήν αναφέρεται με λεπτομέρεια ο παραχωρούμενος χώρος, το είδος της χρήσης του, η διάρκεια παραχώρησης, τα εγκεκριμένα στοιχεία εξοπλισμού που θα τοποθετηθούν, το αναλογούν δημοτικό τέλος (σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) και ο αριθμός του διπλοτύπου είσπραξης του τέλους που εκδίδεται από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.
11. Η χορηγούμενη άδεια, έχει ισχύ έως το τέλος του ημερολογιακού έτους που εκδόθηκε. Μετά τη λήξη της και εφόσον δεν έχει ανανεωθεί, ο χώρος ελευθερώνεται με ευθύνη του επιχειρηματία/ επαγγελματία.
12. Κατά εξαίρεση οι άδειες που εκδίδονται για τεχνικοοικονομικές εργασίες σε πεζοδρόμια ή οδούς μπορεί να επεκτείνονται και τον επόμενο χρόνο.
13. Αιτήσεις ανανέωσης αδειών υποβάλλονται από 1^{ης} Οκτωβρίου έως 30 Νοεμβρίου του προηγούμενου έτους. Η άδεια ανανεώνεται ύστερα από επιτόπιο έλεγχο που διενεργείται από την Επιτροπή Ελέγχου Κοινοχρήστων Χώρων ή από άλλα αρμόδια, το αργότερα έως το τέλος Φεβρουαρίου, οπότε και λήγει η προθεσμία καταβολής του σχετικού τέλους.

Άρθρου 7^ο : Καθορισμός τελών

1. Το τέλος παραχώρησης της χρήσης κοινοχρήστων χώρων αποφασίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο. Ορίζεται ανά τετραγωνικό μέτρο (m²), ανάλογα με τη ζώνη στην οποία βρίσκεται ο κοινόχρηστος χώρος και είναι ετήσιο καταβαλλόμενο άπαξ για τη χρήση από μία ημέρα έως ένα έτος.
2. Οι ζώνες κοινοχρήστων χώρων όπως έχουν καθοριστεί με την υπ' αρ. 497/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου είναι οι εξής:

Α' ζώνη

α) Οδός Ελευθερίου Βενιζέλου,

β) Πεζόδρομος Κουντουριώτου

γ) Πεζόδρομος Μπουμπουλίνας

δ) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Κολοκοτρώνη (Παναγίας Ελεούσας) και στους πεζοδρόμους Παναγίας Ελεούσας, Αριστομένους, Ερμού και Προβελεγγίου (λόγω των έργων

κατασκευής του ΜΕΤΡΟ και μέχρι την αποπεράτωσή τους, αυτό το τμήμα λογίζεται ότι ανήκει στην Ε⁴ ζώνη).

ε) Εντός και περιμετρικά του κόμβου Μεγάλου Αλεξάνδρου και Ελευθερίου Βενιζέλου, του πεζόδρομου Σίφνου και των πεζοδρόμιων Χανίων και Μεγάλου Αλεξάνδρου

στ) Οδός Μεγάλου Αλεξάνδρου από την Ελευθερίου Βενιζέλου έως την Καραολή.

ζ) Περιβάλλον χώρος δημοτικού αναψυκτηρίου «ΠΑΝΘΕΟΝ»

Β' ζώνη

α) Οδός Αβέρωφ

β) Οδός Αριστομένους από την Ανδρέα Δημητρίου έως την Κουντουριώτη

γ) Οδός Ηρακλείου

δ) Οδός Μεγάλου Αλεξάνδρου (εκτός των τμημάτων της Α' ζώνης)

ε) Οδός Παλαιών Πατρών Γερμανού

στ) Οδός Παπαδιαμάντη από την Υψηλάντη έως την Δεληγιάννη

ζ) Οδός Χανίων

η) Εντός και περιμετρικά της πλατείας 19^{ης} Μάη

θ) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Ελευθερίας

ι) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Εθνικής Αντίστασης

ια) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Νέας Γενιάς

ιβ) Εντός και περιμετρικά του πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής «Ελένης Φωκά»

ιγ) Άλσος Μητέρας

Γ' ζώνη

α) Οδός Αθανασίου Διάκου

β) Οδός Δεληγιάννη

γ) Οδός Διομήδη Κομνηνού

δ) Οδός Διός

ε) Οδός Δωδεκανήσου

στ) Οδός Ηπείρου

ζ) Οδός Θησέως

η) Οδός Καραολή

θ) Οδός Κρήτης

ι) Οδός Κολοκυθά

¹Σύμφωνα με την 155/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η Ε' ζώνη αφορά στα καταστήματα επί και περιμετρικά της Πλατείας Κολοκοτρώνη (περίβολος εκκλησίας Παναγίας Ελεούσας). Λόγω των έργων του ΜΕΤΡΟ η τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως, καθορίζεται σε ύψος ίδιο με αυτό της τιμής της Δ' ζώνης.

- ια) Οδός Μακρυγιάννη
- ιβ) Οδός Μαρίνου Αντύπα
- ιγ) Οδός Μεσογείων
- ιδ) Οδός Παπαδιαμάντη (εκτός του τμήματος που ανήκει στη Β' ζώνη)
- ιε) Οδός Πλάτωνος
- ιστ) Οδός Πλούτωνος
- ιζ) Οδός Ραιδεστού
- ιη) Οδός Σίφνου (εκτός του τμήματος που ανήκει στη Α' ζώνη)
- ιθ) Οδός Στέφανου Σαράφη
- κ) Οδός Τερψιθέας
- κα) Οδός Χίου
- κβ) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Γρηγορίου Λαμπράκη
- κγ) Εντός και περιμετρικά της πλατείας Δημοκρατίας

Δ' ζώνη

Οι υπόλοιποι δρόμοι του Δήμου Αγίας Βαρβάρας

3. Το αναλογούν τέλος καταβάλλεται εξ ολοκλήρου, πριν από την παράδοση της αδειάς, δηλαδή πριν από τη χρήση του κοινοχρήστου χώρου. Εάν το ολικό ποσό υπερβαίνει το ποσό των 300 ευρώ, παρέχεται η δυνατότητα κατάθεσης προκαταβολής 50% και (2) δύο ισόποσων δόσεων έως τις 31 Μαρτίου κάθε έτους. Με το πέρας αυτής της ημερομηνίας η παρεχόμενη δυνατότητα δεν ισχύει.
4. Με την εξόφληση της οφειλής εκδίδεται η άδεια. Σε όσους έχουν δοσοποιήσει την οφειλή μέχρι την εξόφλησή της δίδεται προσωρινή άδεια. Χωρίς άδεια δεν είναι δυνατή η χρήση του κοινόχρηστου χώρου από τους αιτούντες.

Γ' ΚΕΦΑΛΑΙΟ: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 8^ο : Χορήγηση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου

1. Δεν επιτρέπεται η κατάληψη κοινοχρήστων χώρων, σε καμία περίπτωση, από κανένα και για οποιαδήποτε χρήση, χωρίς άδεια από τον Δήμο Αγίας Βαρβάρας, η οποία εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτόν τον Κανονισμό.
2. Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος μπροστά από το κατάστημα, ορίζεται πλευρικά, από τις ορθές προβολές των ορίων του καταστήματος.
3. Σε περίπτωση που ζητείται κοινόχρηστος χώρος στην πρόσοψη των έναντι, των παραπλεύρων και των σε επαφή καταστημάτων ή οικιών, εκτός από την τήρηση των σχετικών διατάξεων, απαιτείται έγγραφη συγκατάθεση του ιδιοκτήτη (ή της πλειοψηφίας των ιδιοκτητών σε πολυκατοικίες). Η άρνηση χορήγησης συγκατάθεσης πρέπει να είναι

αιτιολογημένη. Σε περίπτωση που η αιτιολογία κριθεί ανεπαρκής από την αρμόδια Επιτροπή, ο Δήμος δύναται να προβεί στην παραχώρηση του διαθέσιμου κοινοχρήστου χώρου. Η αυλή και ο κήπος κτίσματος θεωρείται ότι, αποτελούν ενιαίο σύνολο με το κτίσμα.

4. Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου για τοποθέτηση επαγγελματικού εξοπλισμού, εάν δεν απομένει ελεύθερη από κάθε είδους εμπόδια ζώνη, για την διέλευση πεζών, πλάτους ενάμιση μέτρου (1,50) τουλάχιστον.
5. Κατ' εξαίρεση, σε ορισμένες περιπτώσεις υφισταμένων αστικών πεζοδρομίων το πλάτος της ζώνης αυτής είναι δυνατόν να μειωθεί στο ένα (1,00) μέτρο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, λαμβανομένων υπόψη των προτάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών όπως ορίζονται στο άρθρο 4 «Αρμόδια Όργανα»
6. Στα υφιστάμενα πεζοδρόμια με πλάτος μικρότερο του ενός μέτρου (1,00) η ζώνη διέλευσης πεζών καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου και δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση ή διατήρηση οποιουδήποτε εμποδίου.
7. Οι προορισμένοι για τη λειτουργία του καταστήματος διάδρομοι εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων προσμετρούνται ως κατάληψη.
8. Η οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου διενεργείται από την Επιτροπή Ελέγχου Κοινοχρήστων Χώρων.
9. Δεν επιτρέπονται παρεμβάσεις ηλεκτροδότησης παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου με την τοποθέτηση εναέριων, επίγειων ή υπόγειων καλωδίων, πέραν αυτής του Δήμου.
10. Δεν επιτρέπεται μόνιμη κατασκευή ή άλλη επέμβαση για την τοποθέτηση των ειδών επαγγελματικού εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστρώματα, υπερυψωμένα δάπεδα κλπ).
11. Δεν επιτρέπονται παρεμβάσεις που εμποδίζουν την ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού, που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος.
12. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση και η χρήση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.
13. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση λειτουργικών στοιχείων που δεν έχουν προεγκριθεί από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και που δεν αναφέρονται στην υποβληθείσα αίτηση και στη χορηγούμενη άδεια.
14. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση λειτουργικών στοιχείων που αποκρύπτουν ή εμποδίζουν την πρόσβαση σε μνημεία και σημαντικές λειτουργίες της πόλης
15. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων μπροστά από την είσοδο κατοικίας ή πολυκατοικίας εκτός αν τηρούνται τα προβλεπόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 8 και εφόσον διασφαλίζεται προσπέλαση δύο (2) μέτρων τουλάχιστον στην είσοδο.
16. Σε κάθε περίπτωση η παραχώρηση άδειας χρήσης και ανάπτυξης επαγγελματικού εξοπλισμού τελεί υπό την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχουν ανθυγιεινές εστίες ή δυσμενείς παράγοντες και κίνδυνοι για ατυχήματα, τόσο στον κοινόχρηστο όσο και στον περιβάλλοντα αυτόν, χώρο.

- 17.** Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής δύναται να καθιερώσει κατά οδό, πεζόδρομο, πλατεία, ειδικό τύπο τραπεζοκαθισμάτων σκιάστρων, ομπρελών κλπ, για λόγους αισθητικής και σεβασμού προς τον ιστορικό χαρακτήρα της πόλης.
- 18.** Επιτρέπεται η έκθεση ειδών (εμπορευμάτων, κιβωτίων, βαρέων και επικίνδυνων αντικειμένων όπως μηχανημάτων, ηλεκτρικών συσκευών, μοτοποδηλάτων, αυτοκινήτων, σκαφών κ.α), σε χώρο πλάτους έως πέντε μέτρων, συμπεριλαμβανομένης της πρασιάς. Συγκεκριμένα, εάν η πρασιά είναι τέσσερα μέτρα δίδεται επιπλέον κοινόχρηστος χώρος ενός μέτρου, ενώ εάν η πρασιά είναι έως δύο μέτρα δίδεται επιπλέον κοινόχρηστος χώρος τριών μέτρων. Για την έκθεση ειδών λαμβάνονται υπόψη όλες οι προϋποθέσεις του άρθρου 8 του Κανονισμού.
- 19.** Δεν επιτρέπεται η επέκταση των εργασιών καταστημάτων και επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, συναρμολογήσεις επίπλων κλπ) στους κοινόχρηστους χώρους.
- 20.** Οι υπεύθυνοι των καταστημάτων φέρουν την ευθύνη για την πέραν του παραχωρούμενου αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου από πελάτες τους, καθώς και για τη διαφορετική χρήση του, από τους τελευταίους.
- 21.** Γενικά η καθαριότητα και υγιεινή του στον παραχωρούμενο χώρο, αποτελεί υποχρέωση των καταστηματάρχων. Σε περίπτωση πραγματοποίησης καθαρισμού από το Δήμο Αγίας Βαρβάρας, οι καταστηματάρχες υποχρεούνται να αποσύρουν τα τραπεζοκαθίσματα, τα εμπορεύματα κλπ από τον παραχωρούμενο χώρο. Υποχρέωση του Δήμου είναι η γραπτή ειδοποίηση δύο ημέρες πριν από την τέλεση της δράσης.
- 22.** Προκειμένου για τη χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για πραγματοποίηση οικοδομικών εργασιών που απαιτούν τοποθέτηση ικριωμάτων, απαιτείται η προσκόμιση στο Δήμο, σχετικής άδειας από την Πολεοδομία.
- 23.** Υπάρχουσες εκμισθώσεις κοινόχρηστων χώρων, αντίθετες στις ρυθμίσεις του παρόντος Κανονισμού, θα συνεχίσουν να υφίστανται μέχρι την λήξη της μίσθωσης. Σε περίπτωση παράτασης ή ανανέωσης πρέπει να αναπροσαρμοσθούν με βάση τον παρόντα Κανονισμό.

Δ' ΚΕΦΑΛΑΙΟ:

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ - ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ

Άρθρο 9^ο : Πεζόδρομοι

1. Ο πεζόδρομος προορίζεται για την αποκλειστική χρήση των πεζών.
2. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση οχημάτων στις εισόδους και εξόδους του πεζόδρομου καθώς και η διέλευση οχημάτων στο πεζόδρομο. Κατ' εξαίρεση στους πεζόδρομους, επιτρέπεται όλο το 24ωρο:
 - (α) Η κυκλοφορία οχημάτων για την αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης: οχημάτων παροχής πρώτων βοηθειών, οχημάτων για τη μεταφορά ασθενών, αναπήρων και ηλικιωμένων, απορριμματοφόρων κατάλληλων διαστάσεων του Δήμου, οχημάτων της

Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος, των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας, καθώς και νεκροφόρων.

(β) Η κυκλοφορία οχημάτων ιδιωτικής χρήσεως κατοίκων της περιοχής, εφοδιασμένων με ειδικό σήμα τοποθετημένο σε εμφανές σημείο τους. Η στάθμευση είναι δυνατή σε ιδιόκτητο χώρο ή σε καθορισμένο χώρο του πεζόδρομου, βάσει σχεδίου εγκεκριμένου από τον Δήμο. Κάθε οικογένεια μπορεί να έχει μία θέση στάθμευσης στον πεζόδρομο. Όσοι διαθέτουν ισόγεια ή υπόγεια θέση στάθμευσης, με ή χωρίς συμβολαιογραφικό έγγραφο, απαγορεύεται να σταθμεύουν σε αυτόν.

(γ) Η κυκλοφορία οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών, μεταφέρουν οικοδομικά υλικά κλπ, μετά από άδεια του Δήμου.

(δ) Η κυκλοφορία των οχημάτων εφοδιασμού και τροφοδοσίας καταστημάτων, βυτιοφόρων καυσίμων, χρηματοποστολών κ.α., μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες από **7 έως 9 το πρωί** και από **5 έως 6.30 το απόγευμα**. Η στάση αυτών των οχημάτων γίνεται στον ελάχιστο δυνατό χρόνο, χωρίς να παρεμποδίζουν την τροφοδοσία παρόδιων καταστημάτων και την κυκλοφορία των πεζών, αποκλειστικά στους οροθετημένους χώρους φορτοεκφόρτωσης επί του πεζοδρόμου. Εάν προκύπτει πρόβλημα ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών, η κυκλοφορία των οχημάτων διανομής εμπορευμάτων μπορεί να απαγορευθεί με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

3. Η κίνηση στο πεζόδρομο διεξάγεται με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

(α) Η ταχύτητα κίνησης των επιτρεπόμενων οχημάτων και ποδηλάτων δεν πρέπει να υπερβαίνει την ταχύτητα κίνησης των πεζών, οι οποίοι πάντα έχουν προτεραιότητα.

(β) Δεν επιτρέπονται οι επιτόπιες στροφές και η οπισθοπορεία (εκτός αν καθοδηγείται από πεζό) των οχημάτων.

(γ) Σε κάθε περίπτωση οι πεζοί ή καθήμενοι προηγούνται, κατά συνέπεια, οι διερχόμενοι οδηγοί οφείλουν να έχουν ως προτεραιότητα την ασφάλειά τους.

4. Η είσοδος και έξοδος των οχημάτων στον πεζόδρομο πρέπει να γίνεται με κριτήριο την επιδίωξη συντομότερης πρόσβασης στο σημείο στάσης - στάθμευσης του πεζοδρόμου.

5. Μεταλλικά κινητά στοιχεία, εγκατεστημένα επί των εισόδων των πεζοδρόμων και συντηρούμενα από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, επιτρέπουν την πρόσβαση μόνο στους παραπάνω δικαιούχους, οι οποίοι είναι και υπεύθυνοι για την ορθή χρήση (άνοιγμα - κλείσιμο) των κινητών στοιχείων.

6. Κάθε κάτοχος οχήματος ιδιωτικής ή δημοσίας χρήσης, υποχρεούται να αποζημιώσει τον Δήμο εάν προκληθούν ζημιές στον πεζόδρομο και στον εξοπλισμό του κατά τη διέλευση ή τη στάση ή τη στάθμευση του οχήματος. Ο υπολογισμός των ζημιών γίνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και ο προϋπολογισμός θεωρείται από το Δήμαρχο ή τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο.

7. Απαγορεύεται αυστηρά η ρίψη ή τοποθέτηση κάθε είδους απορριμμάτων επί του πεζόδρομου.

8. Διαφημιστικές πινακίδες επί των κτηρίων στο πεζόδρομο, επιτρέπονται εφόσον δεν αντιβαίνουν τις διατάξεις του Νόμου και του Δημοτικού Κανονισμού.

9. Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από τα καταστήματα επιτρέπεται **μόνο** με άδεια του Δήμου, η οποία που χορηγείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Δημοτικό Κανονισμό. Γίνεται στην πρόσοψη των καταστημάτων, στο χώρο που ορίζεται από την οικοδομική γραμμή έως και τη γραμμή που καθορίζει ο Δήμος, για να μην παρεμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών και πλευρικά από την ορθή προβολή των ορίων του καταστήματος. Σε καταστήματα που δεν έχουν πρόσοψη στον πεζόδρομο ή έχουν πρόσοψη σε πάροδο δεν χορηγείται άδεια κατάληψης χώρου του πεζοδρόμου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Τα καταστήματα που βρίσκονται σε γωνία του πεζοδρόμου έχουν δικαίωμα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων μόνο σε μια από τις προσόψεις τους. Σε περίπτωση που ζητείται κοινόχρηστος χώρος στην πρόσοψη των έναντι, των παραπλεύρων και των σε επαφή παρακειμένων καταστημάτων ή οικιών ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 8 του Δημοτικού Κανονισμού. Σε περίπτωση που ο πεζόδρομος εφάπτεται με κοινόχρηστο χώρο, δύναται να επιτραπεί η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από τα πέριξ καταστήματα σε αυτόν σύμφωνα με τους όρους του Δημοτικού Κανονισμού.
10. Τα τραπεζοκαθίσματα πρέπει να είναι κατασκευασμένα από υλικά καλής ποιότητας, να είναι κατάλληλα για υπαίθριο χώρο και η αισθητική τους να εναρμονίζονται με τον κοινόχρηστο χώρο. Δεν επιτρέπεται να στερεώνονται μόνιμα, να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα, να λειτουργούν ως διαχωριστικά (π.χ. καθίσματα πολλών θέσεων με πολύ υψηλή πλάτη) ή ως μέσα σκίασης (π.χ. ενσωματωμένη τέντα). Υποχρέωση του καταστήματος αποτελεί η ασφάλιση των τραπεζοκαθισμάτων τις ώρες που το κατάστημα δεν λειτουργεί, καθώς επίσης η συντήρηση ή αντικατάστασή τους σε περίπτωση φθοράς.
11. Προστεγάσματα, τέντες, σκιάδια επιτρέπονται εφόσον δεν αντιβαίνουν τις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ως προς το είδος, τις διαστάσεις, τον τρόπο τοποθέτησης κλπ) και τα οριζόμενα στον Δημοτικό Κανονισμό.

Όσον αφορά ειδικότερα τη σκίαση, αυτή γίνεται είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου, σε ύψος τουλάχιστον 2,40 μέτρα από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, είτε με ομπρέλες (σκιάδια) ελεύθερου ύψους τουλάχιστον 2,40 μέτρα. Τα σκιάδια πρέπει να είναι κατασκευασμένα από καλής ποιότητας υλικά, με πανί ανοιχτόχρωμο ώστε να εξασφαλίζουν θερμική άνεση το καλοκαίρι και φωτεινότητα το χειμώνα και να έχουν μόνο ένα κατακόρυφο στοιχείο στήριξης στο έδαφος. Πρέπει να έχουν μηχανισμό που επιτρέπει το κλείσιμό τους. Δεν επιτρέπεται να στερεώνονται σε αυτά, κατακόρυφα ή οριζόντια πρόσθετα στοιχεία. Η στήριξη κάθε σκιαδίου επί του δαπέδου είναι ανεξάρτητη και γίνεται με τρόπο ανάλογο του μεγέθους του, ώστε να εξασφαλίζεται η στατική επάρκεια και η σταθερότητά του.

Τα στοιχεία φύτευσης (γλάστρες – ζαρντινιέρες) χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για φύτευση δένδρων, θάμνων ή εποχιακών φυτών. Δεν επιτρέπονται τα «ψεύτικα» φυτά. Οι διαστάσεις, το υλικό και το χρώμα των στοιχείων φύτευσης προσδιορίζονται κατά περίπτωση, σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου και τα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου.

Είναι δυνατή η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τη χειμερινή περίοδο, τα οποία όμως αποσύρονται όταν δεν είναι αναγκαία η χρήση τους. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση θερμαντικών σωμάτων σε επαφή με δένδρα ή θάμνους. Τα θερμαντικά σώματα

πρέπει να φέρουν πιστοποίηση και η τακτική συντήρησή τους αποτελεί υποχρέωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος.

Οι τέντες τα σκιάδια και τα λοιπά στοιχεία, δεν επιτρέπεται να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα, πλην της επωνυμίας ή του σήματος του καταστήματος. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση τους δεν επιτρέπεται να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που προκληθεί φθορά στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου εξ αυτών, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη/ενοικιαστή του καταστήματος. Επίσης, υποχρέωσή του αποτελεί η καθαριότητα, η συντήρηση ή αντικατάσταση των προαναφερθέντων στοιχείων που έχουν φθαρεί.

Άρθρο10ο : Πεζοδρόμια

1. Πρωταρχική σημασία έχει η ασφαλής κυκλοφορία των πεζών και ειδικά των ατόμων χρηστών αμαξιδίων, οιασδήποτε μορφής (αναπηρικό, παιδικό, αγοράς κ.λπ.). Για το σκοπό αυτό σύμφωνα με το Νόμο, σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ζώνη διέλευσης πεζών, ελεύθερη από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και με το απαραίτητο πλάτος, για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, δημοτικός εξοπλισμός, απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης διέλευσης πεζών.
2. Το πλάτος της ζώνης διέλευσης των πεζών ορίζεται σε 1,50μ (μη συνυπολογιζόμενου του κρασπέδου).
3. Σε περίπτωση που υπάρχει αυλή ή κήπος(πρασιά) μπροστά από τα οικήματα, αυτά δεν προσμετρούνται στο πλάτος του πεζοδρομίου.
4. Κατά τα λοιπά, ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 8, σχετικά με τους γενικούς όρους χρήσης κοινοχρήστων χώρων και τα οριζόμενα στο άρθρο 9 σχετικά με την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, τα σκιάδια κλπ.
5. Απαγορεύεται αυστηρά η ρίψη ή τοποθέτηση κάθε είδους απορριμμάτων επί του πεζοδρομίου.

Άρθρο11ο : Πλατείες και λοιποί κοινόχρηστοι χώροι

1. Η παραχώρηση της χρήσης επιτρέπεται σε πλατείες του Δήμου εφόσον έχει προσδιοριστεί ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος και υπάρχει απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου γενικά για τη δυνατότητα παραχώρησης και ειδικά για κάθε συγκεκριμένη περίπτωση. .
2. Στα καφενεία, ζαχαροπλαστεία ή παρεμφερείς επιχειρήσεις παραχωρείται χώρος που αντιστοιχεί στο 70% της πρόσοψης ή της προβολής τους, μετά από υποβολή σχετικής αίτησης και τη λήψη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Σε περίπτωση που κάποιος από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση αυτού του χώρου μπορεί να παραχωρηθεί, από τον Δήμο, σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψη τους και αφού υποβάλλουν σχετικό λεπτομερές σχέδιο.

3. Κατά τα λοιπά, για την χορήγηση άδειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου ισχύουν τα οριζόμενα στα άρθρα 8 και 9 του Δημοτικού Κανονισμού

ΑΡΘΡΟ 12ο : Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, τοποθέτηση οικοδομικών υλικών

1. Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρειών αντικειμένων εκδίδονται, μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου, η οποία υποβάλλεται τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες νωρίτερα στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία.
2. Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του υπεύθυνου για την φορτοεκφόρτωση φορέα, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της αδειάς.
3. Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και του παρόντος.
4. Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κτλ.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.
5. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση.
6. Ο ενδιαφερόμενος φροντίζει για την κατάλληλη σήμανση πριν από την εκτέλεση του έργου.
7. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους για τυχόν φθορές στον κοινόχρηστο χώρο.

Άρθρο 13ο : Κατεδάφιση, επισκευή ανέγερση, οικοδομών

1. Παραχωρείται χώρος, έπειτα από έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, μπροστά στην οικοδομή, ο οποίος μπορεί είναι ίσος με το μήκος της πρόσοψής της και να καλύπτει μέρος ή ολόκληρο το πλάτος του πεζοδρομίου. Εάν η ανεγειρόμενη οικοδομή ευρίσκεται σε γωνία επιτρέπεται η χρήση των πεζοδρομίων, με τους ίδιους όρους και ανάλογο τέλος και στις δύο πλευρές της οικοδομής.
2. Όσοι ανεγείρουν οικοδομές σε κατοικημένες περιοχές ή εκτελούν άλλα έργα και καταλαμβάνουν ολόκληρο το πεζοδρόμιο μπροστά από την οικοδομή ή το έργο, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.
3. Δεν επιτρέπεται η διαρκής κατάληψη τμήματος οδού, με εγκαταστάσεις ή εμπόδια, ιδιαίτερα όταν αυτά περιορίζουν την ορατότητα και παρεμποδίζουν την κυκλοφορία και την επιτρεπόμενη στάση ή στάθμευση οχημάτων. Κατ' εξαίρεση σε έκτακτες περιπτώσεις κι

εφόσον υπάρχει χώρος, επιτρέπεται μετά από άδεια του Δήμου για την οποία μπορεί να ζητηθεί γνωμοδότηση των Αστυνομικών Αρχών.

Σε αυτές τις περιπτώσεις η κατάληψη τμήματος οδού σημαίνεται υποχρεωτικά από αυτόν που το κατέλαβε ο οποίος ευθύνεται αποκλειστικά για την λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

- 4. Η κατεδάφιση υφισταμένου κτίσματος για την ανέγερση νέας οικοδομής και η εκσκαφή του οικοπέδου, γίνεται με μηχανικά μέσα και επιτρέπεται μόνο κατά τις ώρες 7.30 το πρωί έως 2.30 το μεσημέρι. Ο χρόνος μπορεί να παραταθεί, σε ειδικές περιπτώσεις, κατά την κρίση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.*
- 5. Οι εργασίες επισκευής ή ανακαίνισης οικιών και καταστημάτων που προκαλούν ηχητική όχληση πρέπει να γίνονται εκτός των ωρών κοινής ησυχίας.*
- 6. Ο υπεύθυνος εργολάβος, ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος κάτοχος / νομέυς του ακινήτου, στο οποίο γίνονται οι οικοδομικές εργασίες, πρέπει να λαμβάνει τα αναγκαία προστατευτικά μέτρα για την δημόσια ασφάλεια και υγεία που προβλέπονται από τη νομοθεσία και υποδεικνύονται αρμόδια από το Δήμο.*
- 7. Η περίφραξη μπροστά από την κατεδαφιζόμενη ή ανεγειρόμενη ή επισκευαζόμενη οικοδομή είναι υποχρεωτική και γίνεται σε απόσταση το πολύ 1,50 μέτρου από την οικοδομική γραμμή και σε ύψος 2,50 μέτρων από το έδαφος, με ανθεκτικό και αδιαπέραστο υλικό, για την αποφυγή κινδύνου διασποράς, διαρροής ή διαφυγής στο περιβάλλον, δομικών, αδρανών υλικών και αποβλήτων. Αφαιρείται όταν ολοκληρωθεί το στάδιο περαίωσης του φέροντος οργανισμού και της πλάκας, οπότε γίνεται πλήρης αποκατάσταση των τυχόν φθορών στον κοινόχρηστο χώρο.*
- 8. Επίσης, η εξασφάλιση ζώνης διέλευσης των πεζών, σε κάθε φάση των εργασιών είναι υποχρεωτική.*
- 9. Επιβάλλεται η εγκατάσταση κάδων περισυλλογής και αποκομιδής υλικών οικοδομής, ώστε να εξασφαλίζεται η καθαριότητα της περιοχής. Η άδεια ισχύει για προκαθορισμένο χρόνο, ο οποίος μπορεί να ανανεώνεται. Σε περίπτωση παραμονής των κάδων πέραν των 5 ημερών, χωρίς άδεια, απομακρύνονται με ευθύνη τεχνικών συνεργείων του Δήμου και η δαπάνη καταλογίζεται στους υπευθύνους των έργων. Γενικότερα, ο υπεύθυνος εργολάβος ή ο νόμιμος κάτοχος/ νομέας του ακινήτου που γίνονται οι οικοδομικές εργασίες, οφείλει να μεριμνά καθημερινά, για τον καθαρισμό και την απομάκρυνση κάθε υλικού που έχει μείνει στην επιφάνεια του κοινοχρήστου χώρου μετά το πέρας αυτών.*
- 10. Σε περίπτωση οποιασδήποτε εργασίας εκσκαφής του οδοστρώματος για τη σύνδεση κτιρίων με τα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας η αποκατάσταση της οδού στην αρχική της μορφή με τα αυτά υλικά και την αυτή επιμέλεια είναι υποχρεωτική και βαρύνει εξ ολοκλήρου τον ιδιοκτήτη του ωφελούμενου ακινήτου. Ο υπεύθυνος κάνει αίτηση προς την Τεχνική Υπηρεσία και οπωσδήποτε δηλώνει το Α.Φ.Μ. του .*
- 11. Στις περιπτώσεις που για την κατεδάφιση ή ανέγερση ή επισκευή οικοδομών απαιτείται οικοδομική άδεια, οι αιτούντες την κατάληψη του κοινοχρήστου χώρου οφείλουν να καταθέσουν εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των έργων, στο Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου. Το ύψος της εγγυητικής επιστολής καθορίζεται από το*

Δημοτικό Συμβούλιο ανάλογα με την φύση των εργασιών που θα εκτελεστούν και αποσκοπεί στην επαναφορά του κοινοχρήστου χώρου και του εξοπλισμού του στην πρότερή τους κατάσταση, σε περίπτωση φθορών και εφόσον ο υπεύθυνος αυτών των εργασιών δεν προβεί στην αποκατάστασή τους μετά τη σχετική πρόσκληση του Δήμου² και σε τακτή προθεσμία

12. Οι οικοδομικές εργασίες εκτελούνται, μετά τη λήψη νόμιμης άδειας από το Δήμο (για την κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών, κάδων, ικριώματος κλπ) η οποία πρέπει να υπάρχει στο χώρο του εργοταξίου μαζί με αντίγραφο της θεωρημένης από την Αστυνομία οικοδομικής άδειας και την προβλεπόμενη από το νόμο πινακίδα με τον αριθμό της άδειας και την ημερομηνία έκδοσής της.
13. Για την κατασκευή δημοσίων έργων από ιδιώτη ή Υπηρεσία Κοινής Ωφέλειας, απαιτείται επιπλέον άδεια τομής ή άδεια διέλευσης βαρέων οχημάτων. Κατά τα λοιπά έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις των παραπάνω παραγράφων. Για τις ενέργειες αυτές ενημερώνεται η Τεχνική Υπηρεσία

Άρθρο 14: Προσωρινή λειτουργία εργοταξίου και χρήση εδάφους ή υπεδάφους

1. Παραχωρείται άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου και τη χρήση εδάφους ή υπεδάφους μετά από αίτηση στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα, πού είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος μηχανικού, του τεχνικού ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου, τα μέτρα σηματοδότησης για την προστασία πεζών και οχημάτων, με την οποία ρυθμίζονται οι υποχρεώσεις και τα μέτρα για την ασφαλή διέλευση την πεζών και την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας (δες και άρθρο 6 του Δημοτικού Κανονισμού).
2. Η άδεια έχει διάρκεια ενός μηνός και είναι δυνατή η παράτασή της μετά από αιτιολογημένη αίτηση και καταβολή του αντιστοίχου τέλους.
3. Κατά την λειτουργία του εργοταξίου τηρούνται όλες οι διατάξεις του Κ.Ο.Κ., οι κανονισμοί Υγιεινής και Ασφάλειας των εργαζομένων και οι κανονισμοί, που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Εργασίες, που προκαλούν ηχητική όχληση θα πρέπει να γίνονται εκτός των ωρών κοινής ησυχίας.
4. Σε κάθε περίπτωση για την κατασκευή δημοσίων έργων από ιδιώτη ή Υπηρεσία Κοινής Ωφέλειας απαιτείται άδεια τομής ή και άδεια διέλευσης βαρέων οχημάτων από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών εντός 20 ημερών από τη υποβολή της αίτησης μαζί με εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, που έχει εκδοθεί στο όνομα του ενδιαφερομένου. Το ύψος του ποσού για το οποίο εκδίδεται η εγγυητική επιστολή ορίζεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Κατά τα λοιπά έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις των ως άνω παραγράφων. Επισημαίνεται ότι είναι απαραίτητη η κοινοποίηση των σχεδίων στα οποία απεικονίζεται η κατασκευή των έργων (υπέργειων & υπόγειων) στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης.

²Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας

5. Οι δημόσιοι οργανισμοί για την εγκατάσταση κοινωφελών δικτύων με χρήση υπογείων ή εναερίων εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστους χώρους, χρήστες όπως η Δ.Ε.Η. Α.Ε, ο Ο.Τ.Ε. Α.Ε., εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, πρατήρια καυσίμων κ.α., που έχουν την δυνατότητα με την εγκατάσταση καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών, δεξαμενών καυσίμων, τηλεφωνικών θαλάμων, Κ.Α.Φ.Α.Ο., στύλων, ταμειολογιστικών μηχανών (Α.Τ.Μ), να αποκομίζουν και να καρπούνται ειδική ωφέλεια υπέρ αυτών από το παραχωρούμενο ή ήδη χρησιμοποιούμενο κοινόχρηστο χώρο του υπεδάφους ή εδάφους εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, υποχρεούνται στην καταβολή του οικίου τέλους, **εφόσον ορίζεται απ' τον Νόμο** και να ενημερώνουν την αρμόδια αστυνομική αρχή και κάθε άλλον αρμόδιου φορέα για το κλείσιμο δρόμου ή άλλου κοινόχρηστου χώρου και την παρεμπόδιση της κυκλοφορίας.

Άρθρο 15^ο : Υπαίθριο εμπόριο

1. Επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας, στάσιμης ή πλανόδιας, μόνο με τη νόμιμη άδεια από τον Δήμο Αγίας Βαρβάρας και ύστερα από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου³.
2. Η άσκηση της υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας, στάσιμης ή πλανόδιας επιτρέπεται μόνο στον οριοθετημένο χώρο που αναφέρεται στην άδεια του Δήμου.

Άρθρο 16: Εμποροπανηγύρεις

1. Παραχωρείται άδεια συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις του Δήμου⁴ μετά την κατάθεση σχετικού αιτήματος. Το αίτημα είναι δυνατό να κατατεθεί από την αρχή κάθε έτους μέχρι και ένα μήνα πριν την έναρξη κάθε εμποροπανηγύρης, στο Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, προσκομίζοντας τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 6 :
2. Ο ζώνες χρήσης και τα τέλη χρήσης των πεζοδρομίων, καθορίζονται κάθε φορά, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εκδίδεται τον Οκτώβριο κάθε έτους με ισχύ το επόμενο έτος. Το μήκος κάθε παραχωρούμενης θέσης είναι 4 μέτρα.
3. Η κατανομή των θέσεων στους ενδιαφερόμενους επαγγελματίες μικροπωλητές, πραγματοποιείται με κλήρωση, δέκα ημέρες πριν την έναρξη της εμποροπανηγύρης. Οι θέσεις που αφορούν στην πώληση βιβλίων, εκκλησιαστικών ειδών καθώς σε πώληση πρόχειρου φαγητού (καντίνες), είναι συγκεκριμένες και δεν υπόκεινται σε κλήρωση. Ειδικά για την εμποροπανηγύρη της εορτής της Αγίας Βαρβάρας, οι θέσεις με αριθμούς από 1 έως 20 παραχωρούνται για την πώληση χαλιών.
4. Μετά την κλήρωση και μέσα σε διάστημα δύο εργάσιμων ημερών, οι κληρωθέντες οφείλουν να καταβάλουν το ποσό που αναλογεί για την κατάληψη της θέσης, στο αρμόδιο Τμήμα του Δήμου. Σε αντίθετη περίπτωση η θέση παραχωρείται, με σειρά προτεραιότητας, στους επόμενους ενδιαφερόμενους μέχρι και την προπαραμονή κάθε

³ Δεν έχουμε εκδώσει παρόμοια απόφαση.

⁴ Στις 16 και 17 Ιουλίου, για την εορτή της Αγίας Μαρίνας. Στις 19 και 20 Ιουλίου για την εορτή του Προφήτη Ηλία. Στις 7 και 8 Σεπτεμβρίου, για την εορτή της Παναγίας Ελεούσας. Στις 3 και 4 Δεκεμβρίου, για την εορτή της Αγίας Βαρβάρας.

εμποροπανήγυρης. Μετά την καταβολή του τέλους, παρέχεται η ειδική άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου. Η παραλαβή της ειδικής άδειας θα γίνεται από τον ενδιαφερόμενο ή από τρίτο εξουσιοδοτημένο άτομο.

5. Κάθε μικροπωλητής οφείλει να έχει και να επιδεικνύει την ειδική άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου στους υπαλλήλους που πραγματοποιούν τον έλεγχο στην εμποροπανήγυρη.
6. Κατά την κατάθεση των δικαιολογητικών οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποδεικνύουν και τα πρωτότυπα έγγραφα.
7. Για την οργάνωση των διαδικασιών των εμποροπανηγύρεων αρμόδιο είναι το Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας.

Άρθρο 17^ο: Κατάληψη κοινόχρηστων χώρων μικρής ή μεγάλης διάρκειας

1. Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για διενέργεια εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κτλ. εκδίδονται από το Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, με τους γενικούς και ειδικούς όρους, ανάλογα με την περίπτωση και την διαδικασία που ορίζει ο Δημοτικός Κανονισμός.
2. Στην αίτηση αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της εκδήλωσης.
3. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενθήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (4) άδειες τον χρόνο.
4. Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
5. Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές που θα τοποθετούν οι φορείς, πρέπει να είναι καλαίσθητες και οι διαστάσεις τους να είναι σύμφωνες με τη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
6. Εκδηλώσεις που γίνονται από δημόσιους φορείς ή πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό, πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα, εξετάζονται κατά περίπτωση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1491/84.
7. Ο φορέας που αιτείται την παραχώρηση, καθίσταται υπεύθυνος για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου και στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών επωμίζεται το κόστος αποκατάστασης.
8. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας καθορίζεται από το ισχύον τέλος κατάληψης κοινοχρήστου χώρου κάθε έτους.
9. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων.
10. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του παρόντος.

Άρθρο 18^ο Θέσεις στάθμευσης για τις ανάγκες των χρηματαποστολών

1. Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε Τράπεζες, Οργανισμούς, ΕΛ.ΤΑ. κλπ, που στεγάζονται στην διοικητική περιφέρεια του Δήμου Αγίας Βαρβάρας, για τη στάθμευση χρηματαποστολών, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Η θέση στάθμευσης παραχωρείται στην είσοδο του καταστήματός τους, ώστε να εξυπηρετούνται.
2. Οι θέσεις των χώρων στάθμευσης παραχωρούνται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων προς την Επιτροπή Ποιότητας, η οποία αποφασίζει μετά από σχετική εισήγηση Τεχνικής Υπηρεσίας. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνει την απόφαση για την παραχώρηση χρήσης, την οποία εισηγείται προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο. Η άδεια υπογράφεται από το Δήμαρχο. Στην άδεια περιγράφεται λεπτομερώς ο χώρος που παραχωρείται (συγκεκριμένη θέση), το είδος και η διάρκεια της χρήσης και προσδιορίζεται το ύψος του ετήσιου τέλους σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.
3. Προϋπόθεση χορήγησης της άδειας αποτελεί η καταβολή του ετήσιου τέλους, το οποίο καταβάλλεται ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης της θέσης στάθμευσης.
4. Σε κάθε θέση στάθμευσης τοποθετείται ανάλογη σήμανση με πινακίδα, στην οποία θα αναγράφεται και ο αριθμός της άδειας, της οποίας η δαπάνη κατασκευής και τοποθέτησης βαρύνει αποκλειστικά την υπηρεσία που θα κάνουν χρήση του χώρου στάθμευσης.
5. Οι θέσεις που παραχωρούνται για στάθμευση χρηματαποστολών υπάγονται στις σχετικές διατάξεις του Κ.Ο.Κ. περί απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων στις συγκεκριμένες θέσεις.
6. Δεν απαιτείται κατοχή άδειας χρήσης χώρου θέσης στάθμευσης για τις ανάγκες των οχημάτων της ΕΛ.ΑΣ., της Πυροσβεστικής, του Ε.Κ.Α.Β. και των ιδιωτικών ασθενοφόρων.

Άρθρο 20^ο Υπαίθρια διαφήμιση

1. Δεν επιτρέπεται η υπαίθρια διαφήμιση⁵ σε όλους του κοινόχρηστους χώρους και στις προσόψεις των δημοσίων και δημοτικών ή ιδιωτικών κτηρίων καθώς και στους ιδιωτικούς χώρους - υπό τους περιορισμούς του Νόμου - πλην των εξαιρέσεων που αναφέρονται στο αρθ. 3 του Ν. 2946/01⁶. και εφόσον αυτό δεν απαγορεύεται από άλλη ειδικότερη διάταξη.
2. Επιτρέπεται μόνο σε χώρους που καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση του, που εκδίδεται υποχρεωτικά τρεις τουλάχιστον μήνες πριν από τη λήξη του ημερολογιακού

⁵ Υπαίθρια διαφήμιση θεωρείται η δημόσια προβολή με κάθε τρόπο και μέσο μηνυμάτων κάθε μορφής για τη διαφήμιση εμπορικών και επαγγελματικών σκοπών ή άλλων συναφών δραστηριοτήτων (α) με έντυπες ή χειρόγραφες ή φωτεινές ή φωτιζόμενες, ηλεκτρονικές ή άλλες διαφημίσεις σε κοινόχρηστους, δημοτικούς, ιδιωτικά κτήρια και οικοπέδα β) από τον αέρα με οποιοδήποτε τρόπο ή μέσο γ) σε στέγαστρα κτιρίων ή στάσεων αναμονής επιβατών συγκοινωνιών κλπ (από Ν.2946/01).

⁶ Δεν επιτρέπεται υπαίθρια διαφήμιση σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, κτήρια δημοσίων υπηρεσιών, κοιμητήρια, επιφάνειες τεχνικών έργων φορέων του δημοσίου τομέα, στύλους και υποσταθμούς εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, πινακίδες δημόσιας πληροφόρησης, πινακίδες οδικής σήμανσης, φωτεινόμενους σηματοδότες οδικής κυκλοφορίας, Δεν επιτρέπεται η ανάρτηση πανό, αεροπανό ή όμοιων αντικειμένων για οποιοδήποτε λόγο σε οδούς πλατείες ή άλλους κοινόχρηστους χώρους, στις προσόψεις των κτηρίων και στους ακάλυπτους χώρους καθώς και επί της ρυμοτομικής γραμμής όταν υπάρχει πρασιά. Δεν επιτρέπονται η τοποθέτηση ενδεικτικών πινακίδων που προσδιορίζουν τη θέση ή τη διεύθυνση ιδιωτικών επιχειρήσεων ή καταστημάτων με εξαίρεση ειδικές περιπτώσεις παροχής υπηρεσιών άμεσης ανάγκης (φαρμακεία, κέντρα υγείας, νοσοκομεία κ.λ.π) που επιτρέπεται μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Δεν επιτρέπεται η προβολή εντύπων χειρόγραφων, φωτεινών ή φωτιζόμενων και ηλεκτρικών ή άλλων διαφημίσεων πέρα από το ιδεατό στερεό του οικοπέδου και πάνω στην οροφή του κτιρίου. Εξαιρέσεις επιτρέπονται μετά από κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και Πολιτισμού που δημοσιεύεται σε ΦΕΚ (από Ν.2946/01).

έτους με ισχύ τα τρία επόμενα έτη. Στην ίδια απόφαση καθορίζονται για κάθε κατηγορία τα αναλογούντα τέλη.

Β' ΜΕΡΟΣ

ΣΤ' ΚΕΦΑΛΑΙΟ: ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ

Άρθρο 21^ο : Καθορισμός παραχωρούμενων θέσεων για εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων

1. Οι θέσεις λειτουργίας περιπτέρων καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Αστυνομίας, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα των χώρων από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων.
2. Για τον καθορισμό των θέσεων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος και εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.
3. Όλες οι θέσεις των περιπτέρων τοπογραφούνται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
4. Οι θέσεις λειτουργίας των ήδη υφιστάμενων διοικητικών αδειών περιπτέρων δεν υπόκεινται σε νέο καθορισμό με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, παρά μόνο μετά την αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος.
5. Η αξία του χώρου που καταλαμβάνει η βάση του περιπτέρου είναι συνάρτηση της εμπορικότητας της θέσης.
6. Το τέλος του χώρου που καταλαμβάνουν τα περίπτερα που ήδη λειτουργούν πριν από το Ν. 4093/2012, καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο και αρχίζει να καταβάλλεται στο Δήμο από 01/01/2016 από το πρόσωπο στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια εγκατάστασης και εκμετάλλευσης ή από το πρόσωπο στο οποίο έχει μεταβιβαστεί λόγω κληρονομιάς της, πριν από το Ν.4093/2012.
7. Οι άδειες που έχουν εκδοθεί πριν το Ν.4093/2012 άδειες εκμετάλλευσης δεν θίγονται και διατηρούνται από τους νυν δικαιούχους ή τους διαδόχους τους. Οι άδειες αυτές εφεξής, δεν μπορούν να μεταβιβαστούν ούτε με βάση το Ν.1044/1971 (όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3852/2010 και το Ν. 3919/2011), ούτε με βάση την κληρονομική διαδοχή.

Άρθρο 22^ο Διαδικασία παραχώρησης Θέσεων Λειτουργίας Περιπτέρων

1. Στο Δήμο Αγίας Βαρβάρας υπάρχουν δέκα πέντε (15) θέσεις για τη λειτουργία περιπτέρων
2. Οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρων και οι άδειες λιανικής πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων, χορηγούνται από το Δήμο Αγίας Βαρβάρας.
3. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία δεν υπάρχει περιορισμός στα πρόσωπα δικαιούνται να εκμεταλλεύονται τα περίπτερα. Όμως, ο Νόμος ορίζει ότι, το 30% των θέσεων περιπτέρων χορηγείται σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α.) και πολύτεκνους,

με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 285 του Ν.3463/2006 περί μη ύπαρξης οφειλών.

4. Η παραχώρηση περιπτέρου σε ΑμεΑ ή πολύτεκνους γίνεται με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των Ενώσεών τους, και η παραχώρηση των λοιπών θέσεων γίνεται με **δημοπρασία** εντός 3μήνου από το χαρακτηρισμό του περιπτέρου ως κενωθέντος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών των δήμων.
5. Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης θέσης εκμετάλλευσης περιπτέρου γίνεται συμφωνητικό το οποίο υπογράφεται από το Δήμαρχο και τον αναδειχθέντα από την κλήρωση ΑμεΑ ή πολύτεκνο ως δικαιούχο ή από τον πλειοδοτήσαντα ενδιαφερόμενο.

Στο συμφωνητικό αναγράφονται υποχρεωτικά:

- το όνομα του οποίου έχει γίνει η παραχώρηση.
 - η διάρκεια της παραχώρησης.
 - οι όροι της παραχώρησης
 - οι υποχρεώσεις του ενδιαφερομένου
 - οι λόγοι/περιπτώσεις ανάκλησης της παραχώρησης
 - το ύψος του μισθώματος
 - η ημερομηνία καταβολής του μισθώματος
4. Ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος όλων των θέσεων δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 10 έτη, ενώ, σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, το δικαίωμα μεταβιβάζεται αυτοδικαίως στη σύζυγο ή στα ενήλικα τέκνα του εφόσον το επιθυμούν και το δηλώσουν στο Δήμο, μέχρι τη λήξη της 10ετίας για την οποία παραχωρήθηκε, οπότε η θέση του περιπτέρου περιέρχεται και πάλι στο Δήμο για περαιτέρω παραχώρηση.
 5. Ορίζεται ρητά η υποχρέωση κατάθεσης εγγύησης αποκλειστικά για την τήρηση των διατάξεων περί χωροθέτησης του περιπτέρου, η απαγόρευση περαιτέρω παραχώρησης του δικαιώματος σε τρίτους, καθώς και η εφαρμογή των διατάξεων του αρ. 3 του Ν.1080/80, σε περίπτωση παραχώρησης χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η θέση του περιπτέρου.

Άρθρο 23^ο : Γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων

1. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή κατάληψη κοινοχρήστων χώρων πρασίνου καθώς και του οδοστρώματος.
2. Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται η προβολή και ανάδειξη των μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία.
3. Στα πεζοδρόμια όπου υπάρχουν τοποθετημένα περίπτερα πρέπει να εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50 μέτρο, σε όλο το μήκος της εμπρόσθιας πλευράς του περιπτέρου. Εφόσον αυτό δεν είναι εφικτό,

καθορίζεται από την Τεχνική Υπηρεσία ο μέγιστος δυνατός ελεύθερος χώρος, από το πλάτος του πεζοδρομίου.

4. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο πέριξ του περιπτέρου (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.) .
5. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων, επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, πρέπει να μη δημιουργεί προβλήματα στην κίνηση των πεζών. Πριν από την έκδοση της άδειας, η συνολική παρέμβαση εγκρίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, στις οποίες πρέπει να υποβληθεί το σχέδιο της παρέμβασης, στο οποίο φαίνεται ο υπό κατάληψη χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.
6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο καθώς και τηλεοράσεων. Εξαιρέση αποτελούν οι διαφημίσεις που προβλέπονται βάσει της ΚΥΑ 52138/03 (Ν. 2946/2001 «Περί Υπαίθριας Διαφήμισης».
7. Δεν επιτρέπεται η χρήση τελάρων ή συναφών αντικειμένων για την τοποθέτηση των προς πώληση ειδών (εφημερίδων, περιοδικών κ.λ.π.).
8. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (<12-14οC) για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου των περιπτέρων και προπάντων μέσα στις επιτρεπτές διαστάσεις του περιπτέρου.
9. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

Άρθρο 24^ο : Τύπος- Διαστάσεις περιπτέρου

1. Ο τύπος και οι διαστάσεις του κουβουκλίου των περιπτέρων καθορίζονται ως εξής:
2. α. Το μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος 1,70μ X 1,50μ. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή αυτού.
3. β. Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου δύναται να φθάνει τα 2,60μ. και συγκεκριμένα: Το ύψος της βάσης του περιπτέρου (από μπετόν) 0,10μ. Το ύψος από τη βάση μέχρι τις θυρίδες 0,90μ. Το ύψος από τη βάση των θυρίδων μέχρι τη στέγη 1,40μ και το ύψος κωνικής στέγης 0,20μ.
4. Κατά συνέπεια οι επιτρεπόμενες διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου στην βάση του, θα είναι 1,70μ.X 1,50μ. = 2,55 τ.μ. Οποιαδήποτε παραπάνω διάσταση του σώματος του περιπτέρου, λογίζεται ως αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου και κατασκευή.
5. Ράφια τα οποία εξέχουν πέραν των διαστάσεων που καθορίστηκαν (1,70μ X1,50μ.) απαγορεύονται.
6. Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (**τέντας**) με στήριξη μόνο επάνω στα περίπτερα, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα. Κάθε στήριγμα δύναται να προεξέχει, το πολύ κατά 1,50μ. σε οριζόντια προβολή από το σώμα του περιπτέρου και 0,50μ. εσώτερα του άκρου του πεζοδρομίου.

7. Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παρειές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις (3) συνολικά **θυρίδες** για τις συναλλαγές με το κοινό, και πίσω από την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.
8. Το περίπτερο πρέπει να προστατεύεται με **ρολά** τα οποία κατασκευάζονται στις διαστάσεις που ορίζονται από τον παρόντα Κανονισμό.
9. Τα περίπτερα πρέπει να είναι ελαιοχρωματισμένα εξωτερικά, με χρώμα μπεζ ανοικτό ή πράσινο κυπαρισσί.
10. Η κατασκευή οποιουδήποτε άλλου τύπου περιπτέρου απαγορεύεται.

Άρθρο 25^ο Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής

1. Κατ' εξαίρεση μπορεί με την απόφαση χορήγησης της αδείας εκμετάλλευσης του περιπτέρου, να επιτραπεί η κατασκευή περιπτέρου διαφορετικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής, σύμφωνα με το Νόμο.
2. Είναι δυνατή η εγκατάσταση σε περίπτερα, φωτοβολταϊκών συστημάτων, κατάλληλου μεγέθους αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Σε αυτήν την περίπτωση, ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και η σχετική σήμανση ως «ηλιακό περίπτερο», καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 26^ο : Όροι παραχώρησης επιπλέον κοινόχρηστου χώρου

1. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί επί πλέον κοινόχρηστος χώρος, πέραν αυτού που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων. Ο χώρος αυτός εφάπτεται της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου. Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.
2. Ο μέγιστος παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος είναι 4,14 τ.μ. για κάθε περίπτερο με την προϋπόθεση ότι δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον παρόντα κανονισμό διατάξεις. Σε περίπτωση που οι τοπικές συνθήκες το επιτρέπουν είναι δυνατή η παραχώρηση επιπρόσθετου κοινοχρήστου χώρου μέχρι των 12τ.μ., μετά από έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και με την προϋπόθεση καταβολής γι' αυτόν του ανάλογου τέλους κατάληψης κοινοχρήστου χώρου περιπτέρων.
3. Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών πλησίον των περιπτέρων εξετάζεται κατά περίπτωση και εκδίδεται άδεια από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητά και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου. Η διάταξη

των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου πρέπει να είναι τέτοια ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

4. Η χρήση του παραχωρηθέντος κοινόχρηστου χώρου προϋποθέτει την έκδοση άδειας, ετήσιας διάρκειας. Η σχετική αίτηση υποβάλλεται στο Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας. Η αίτηση υποβάλλεται στο τέλος του έτους για το επόμενο έτος ή στις αρχές του νέου έτους. Ο ενδιαφερόμενος μεταξύ άλλων, θα πρέπει απαραίτητα να καταθέτει σχεδιάγραμμα κάτοψης του προς χρήση χώρου, εγκεκριμένο από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο θα εμφανίζεται η ακριβής διάταξη των αντικειμένων που πρόκειται να τοποθετηθούν (οικίσκος, ψυγεία, σταντ κ.λ.π.) καθώς και ο απαραίτητος διάδρομος διέλευσης πεζών. Σε περίπτωση που έχει καταθέσει σχεδιάγραμμα με αίτηση προηγούμενου έτους, υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 υπογεγραμμένη και θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, περί μη μεταβολής στη διάταξη των αντικειμένων του κατατεθέντος σχεδιαγράμματος. Η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου θα χορηγείται από το παραπάνω αρμόδιο Τμήμα μετά με τη καταβολή του αναλογούντος τέλους. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος θα οριοθετείται – διαγραμμίζεται με κίτρινη γραμμή, με μέριμνα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, ώστε να καθίσταται ευχερής η διενέργεια των σχετικών ελέγχων. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου χώρου θα επιβάλλονται τα πρόστιμα και οι διοικητικές κυρώσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα Νομοθεσία.

Άρθρο 27^ο Μέγιστος αριθμός ψυγείων και σταντ ανά περίπτερο

1. Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων που θα τοποθετούνται έξω από τα περίπτερα καθώς και η διάταξή τους καθορίζονται ως εξής:

(α) Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. Χ 0,60μ. δηλαδή κατάληψη κοινοχρήστου χώρου 0,81τ.μ.

(β) Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών διαστάσεων 0,70μ. Χ 0,60μ., δηλαδή κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,42 τ.μ. ή εναλλακτικά τρία (3) ψυγεία με μέγιστες διαστάσεις κάθε ψυγείου 0,70μ. Χ 0,60μ., δηλαδή συνολική κατάληψη για την τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών 1,23 τμ στην περίπτωση των δύο και 1,26 τμ στην περίπτωση των τριών ψυγείων.

(γ) Ένα ψυγείο παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. Χ 0,60μ., δηλαδή κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ.

Δίδεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων 1,00 μ. Χ 0,30 μ., ήτοι κατάληψη 0,30 τ.μ. Η συνολική κατάληψη των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων είναι 2,34 έως 2,37 τ.μ.

Ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος προορίζεται για τη δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου.

2. Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητά του.
3. Στην περίπτωση που δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση των στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο με έναν από τους παραπάνω προτεινόμενους τρόπους, δύναται να

εξετάζεται η περίπτωση τοποθέτησής τους με διαφορετικό τρόπο μη εξαιρουμένων κατά τα λοιπά των όλων των αναφερόμενων όρων στον παρόντα κανονισμό.

4. Στις περιπτώσεις περιπτέρων που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων ή γενικότερα εμποδίζουν λόγω της διάταξης των ψυγείων τους την θέαση προς τους υπόλοιπους χώρους, η διάταξη των ψυγείων πρέπει είναι τέτοια ώστε το μέγιστο πλάτος τους να μην υπερβαίνει τα 3,30μ. . Αυτό σημαίνει ότι είναι δυνατό να τοποθετούν:

(α) Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. Χ 0,60μ., δηλαδή κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., ή εναλλακτικά δύο (2) ψυγεία, με μέγιστες διαστάσεις κάθε ψυγείου 0,70μ. Χ 0,60μ., δηλαδή συνολική κατάληψη για την τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών 0,81 έως 0,84τ.μ.

(β) Ένα (1) ψυγείο παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. Χ 0,60μ. δηλαδή κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., εφαπτόμενο στο σώμα του περιπτέρου.

(γ) Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων 1,00μ. Χ 0,30μ. ήτοι κατάληψη 0,30 τ.μ.

Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων επιτρέπεται να είναι **1,92 έως 1,95τ.μ.** ενώ ο μέγιστος παραχωρούμενος χώρος γι' αυτές τις περιπτώσεις είναι 3,18 τ.μ.. Κατά συνέπεια, ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (1,23-1,26 τ.μ.) προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου.

Άρθρο 28° Επιτρεπόμενα πωλούμενα είδη

Τα επιτρεπόμενα πωλούμενα είδη καθορίζονται σύμφωνα με την παρ.2 του αρ.15 του Ν.Δ.1044/71 όπως ισχύει κάθε φορά. Για την πώληση ειδών τροφίμων και ποτών απαιτείται η κατά νόμο ειδικότερη άδεια από την αρμόδια Διεύθυνση Υγείας σύμφωνα με το Ν.4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/2014. Απαγορεύεται η πώληση ειδών πέραν αυτών.

Άρθρο 29° : Ωράριο λειτουργίας

Όλα τα περίπτερα πρέπει να λειτουργούν ανελλιπώς τις καθημερινές και επιτρέπεται να λειτουργούν Κυριακές και ημέρες αργίας σύμφωνα με το Ν.1044/71 αρθ.12 παρ.3 και την παρ.2 του αρθ.46 του Ν.2224/1994.

Άρθρο 30° :Μετατόπιση θέσεως περιπτέρου

Μετατόπιση περιπτέρου γίνεται:

(α) Αυτεπάγγελτα, μετά από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εάν συντρέχει κάποια από τις αιτίες που προβλέπει το άρθρ.5 του Ν.1043/1980, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τον Ν.3648/2008 και συγκεκριμένα για λόγους εκτέλεσης Δημοσίων Κοινοτικών Έργων είτε για λόγους ασφαλούς κυκλοφορίας ή εξωραϊσμού του περιβάλλοντος, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται σε

κάθε περίπτωση η υποχρεωτική ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, η διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζόδρομους και η ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

Ο δικαιούχος ενημερώνεται από την Υπηρεσία για την ανάγκη μετατόπισης του περιπτέρου στις παραπάνω περιπτώσεις και καλείται να υποβάλει εντός καθοριζόμενης προθεσμίας εναλλακτικές προτάσεις για τη νέα θέση στην οποία επιθυμεί να μετατοπιστεί το περίπτερο, οι οποίες θα ελεγχθούν από την Υπηρεσία ως προς την καταλληλότητά τους και ιδίως ως προς την τήρηση των νομίμων προδιαγραφών για την ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, για τη διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζόδρομους και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας. Για την έκδοση της απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλαιά θέση, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός γειτνιαζόντων περιπτέρων (αρ. 9 Ν.1043/1980). Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση σύμφωνα με το αρ.6 του Ν. 3648/2008.

β) Μετά από την υποβολή σχετικού αιτήματος μετατόπισης από το δικαιούχο του περιπτέρου, λόγω άγονης θέσης. Ομοίως στην περίπτωση αυτή, ο αιτών υποβάλλει εναλλακτικές προτάσεις για τη μετατόπιση του περιπτέρου σε νέα θέση, οι οποίες θα ελεγχθούν με βάση τα προαναφερθέντα κριτήρια. Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν τον δικαιούχο.

Εάν εντός τρίμηνης προθεσμίας που ορίζεται για την αυτεπάγγελτη μετατόπιση στη σχετική απόφαση Δημάρχου, αυτή δεν πραγματοποιηθεί, το περίπτερο θα κατεδαφίζεται κατά την διαδικασία περί αυθαιρέτων κτισμάτων.

Άρθρο 31^ο Υποχρεώσεις υπεύθυνων λειτουργίας περιπτέρων

1. Τα περίπτερα υπάρχουν στο Δήμο Αγίας Βαρβάρας για να εξυπηρετείται η τοπική κοινωνία και οι επισκέπτες. Επομένως, έχουν υποχρέωση να λειτουργούν τουλάχιστον τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Περίπτερο το οποίο παραμένει κλειστό συνεχώς επί 3μηνο ή πάνω από έξι (6) μήνες το χρόνο, ανακαλείται η παραχώρηση της θέσης και η θέση λειτουργίας του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλο άτομο, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες Σ' αυτή την περίπτωση, το άτομο στο οποίο είχε παραχωρηθεί η θέση λειτουργίας του περιπτέρου δεν μπορεί να μετάσχει στις διαδικασίες παραχώρησης θέσεων περιπτέρων πριν παρέλθει 2ετία από την ανάκληση της παραχώρησης.
2. Το άτομο στο οποίο έχει γίνει η παραχώρηση του περιπτέρου είναι υποχρεωμένο να λειτουργεί το περίπτερο αυτοπροσώπως. Η επι-νοικίαση σε τρίτο πρόσωπο απαγορεύεται εκτός εάν επιτρέπεται για λόγους υγείας ή γήρατος.

Άρθρο 32^ο Τήρηση και εφαρμογή

Για την τήρηση και εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού αρμόδιοι είναι:

α) Το αρμόδιο Αστυνομικό Τμήμα.

β) Η Δημοτική Αρχή με τις υπηρεσίες και τους αρμόδιους υπαλλήλους και συγκεκριμένα το τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, η Επιτροπή Ελέγχου και η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών .

Ο έλεγχος για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα, σχετικά με τους παραχωρούμενους χώρους για την εγκατάσταση περιπτέρων και τους υπεύθυνους των περιπτέρων επιβάλλοντας τα από το νόμο προβλεπόμενα πρόστιμα σ' αυτούς για κάθε παράβαση.

Άρθρο 33^ο Μεταβατικές διατάξεις

Τα περίπτερα που βρίσκονται σε λειτουργία κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος Κανονισμού, υπόκεινται γενικά στους όρους του, οι δε φορείς εκμετάλλευσής τους οφείλουν να προσαρμόσουν τις εγκαταστάσεις στους ανωτέρω όρους.

Όσον αφορά το μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου κατά τον πρώτο χρόνο της εφαρμογής του Κανονισμού, ήτοι το έτος 2016, η προθεσμία υποβολής της αίτησης δύναται να μετατεθεί έως και ένα χρόνο δεδομένων των υφιστάμενων οικονομικών συνθηκών από την ψήφιση του Κανονισμού από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Μέσα στο διάστημα αυτό θα πρέπει οι δικαιούχοι των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων ή οι ενοικιαστές να εναρμονιστούν με τις προδιαγραφές και τους κανόνες που θέτει ο συγκεκριμένος Κανονισμός.

Για τα επόμενα έτη θα ισχύουν όλα τα οριζόμενα στον παρόντα κανονισμό άρθρα.

Για όσα δεν προβλέπονται στον παρόντα κανονισμό ισχύουν όσα προβλέπονται από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις.

Οποιαδήποτε παλαιότερη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου παύει να ισχύει.

ΣΤ' ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Άρθρο 33^ο Κυρώσεις

Οι παραβάσεις που αφορούν σε θέματα κίνησης και στάθμευσης ορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ο.Κ.

Οι παραβάσεις που αφορούν σε θέματα επισκευής, κατεδάφισης ή ανέγερσης οικοδομών ορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Ο.Κ και του Κτηριοδομικού Κανονισμού.

Οι παραβάσεις που αφορούν σε καταλήψεις κοινόχρηστων χώρων προσδιορίζονται από τον συνδυασμό των διατάξεων του άρθρου 13 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958, του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, σε συνδυασμό με την κατά περίπτωση παράβαση των ειδικότερων διατάξεων του Νόμου, Υπουργικών αποφάσεων, αποφάσεων Δημοτικών Συμβουλίων, Αποφάσεων Δημάρχου και λοιπών αρμόδιων οργάνων για την παράβαση των όρων κάθε διοικητικής πράξης που αφορά στη χρήση κοινόχρηστων χώρων, την υπέρβασή τους κλπ.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της την ανάγκη λήψης της απόφασης

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την έγκριση του σχεδίου κανονισμού διαχείρισης κοινοχρήστων χώρων και την παραπομπή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο για ψήφιση»

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής – Αντιδήμαρχος, κ. Ντάβιος Θεμιστοκλής, έκανε τις εξής επισημάνσεις:

« Στις 23 Αυγούστου 2016 συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και συζήτησε τον Κανονισμό Διαχείρισης Κοινόχρηστων Χώρων και Περιπτέρων με τις παρατηρήσεις που είχαν γίνει έως τότε και αποφάσισε το σχέδιο που εισηγούμαστε στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Δυο μέρες μετά, στις 25 Αυγούστου η Ένωση Περιπετερούχων μας έστειλε έγγραφο τις παρατηρήσεις της για το σκέλος του Κανονισμού που αφορά στα περίπτερα. Οι περισσότερες αφορούν διατυπώσεις ή προτάσεις αλλαγών όρων, που δεν μπορούν να γίνουν αποδεκτές γιατί οι συγκεκριμένοι όροι τίθενται από το Νόμο. Σε δύο όμως περιπτώσεις πρέπει να γίνουν αλλαγές τις οποίες προτείνω:

Α) Η παράγραφος 7 του άρθρου 21 πρέπει να αλλάξει με βάση τα οριζόμενα στον νεότερο Νόμο 4257/2014 άρθρο 76 που προβλέπει τότε και με ποιους όρους τα περίπτερα κληρονομούνται.

Β) Το άρθρο 29 μπορεί να απαλειφθεί γιατί όντως δεν έχει νόημα να τίθεται θέμα ωραρίου λειτουργίας για τα περίπτερα».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του την υπ' αριθμ. 38/2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής καθώς και τις επισημάνσεις του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής- Αντιδημάρχου, κ. Ντάβιου Θεμιστοκλή

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την έγκριση του σχεδίου κανονισμού διαχείρισης κοινοχρήστων χώρων και περιπτέρων όπως καταγράφεται στην παρούσα απόφαση και τροποποιήθηκε από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής- Αντιδήμαρχο, κ. Ντάβιο Θεμιστοκλή, ήτοι να γίνουν οι εξής αλλαγές :

Α) Η παράγραφος 7 του άρθρου 21 να αλλάξει με βάση τα οριζόμενα στον νεότερο Νόμο 4257/2014 άρθρο 76 που προβλέπει τότε και με ποιους όρους τα περίπτερα κληρονομούνται.

Β) Το άρθρο 29 να απαλειφθεί γιατί όντως δεν έχει νόημα να τίθεται θέμα ωραρίου λειτουργίας για τα περίπτερα».

**Απόσπασμα από τα πρακτικά
Αγία Βαρβάρα 1-9-2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ